



Užsakovas: **SĮ „KRETINGOS KOMUNALININKAS“**

Projekto pavadinimas : **DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO KRETINGOS R. SAV., KRETINGOS M., VYTAUTO G. 43, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS**

Statybos vieta: **Kretinga, Vytauto g. 43**

Statybos rūšis: Kapitalinis remontas

Statinio kategorija: Neypatingasis statinys

Projekto rengimo etapas: TECHNINIS DARBO PROJEKTAS

Byla: III

Dalis: **Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo**

Projekto numeris: 22.02.87-TDP

Projektuotojas: UAB „Progresyvūs projektai“

Direktorė: D. Zubavičienė

Projekto vadovas: G. Zubavičius

Kvalifikacijos atestato Nr. 27865

Projekto dalies vadovas: R. Gaurelis





Kvalifikacijos atestato Nr. 24492

TECHNINIS DARBO PROJEKTAS
„DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO KRETINGOS R. SAV., KRETINGOS M.,
VYTAUTO G. 43, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS“
SUDĖTIES DALIŲ SAŲVADAS

| Eil. Nr. | Žymuo | Projekto dalys (žymėjimas, sudėtis, komplektavimas) | Vykdytojas | Kontaktai |
|----------|-----------------|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| I. | 20.02.87-TDP-BD | BENDROJI DALIS (BD) Dokumentų žiniaraštis (BD.DŽ) Bendrieji duomenys (BD.BD) Techninės specifikacijos (BD.TS) | UAB „Progresyvūs Projektai“ PV G. Zubavičius Kvalifikacijos atestato Nr. 27865 | UAB „Progresyvūs Projektai“ PV G. Zubavičius Tel. (8-46) 216 071 gytis@pprojektai.lt |
| II.1 | 20.02.87-TDP-SA | STATINIO ARCHITEKTŪRA (SA) Dokumentų žiniaraštis (SA.DŽ) Aiškinamasis raštas (SA.AR) Medžiagų kiekių žiniaraštis (SA.Ž) Brėžiniai (SA) | UAB „Progresyvūs Projektai“ PDV D. Zubavičienė Kvalifikacijos atestato Nr. A 947 | UAB „Progresyvūs Projektai“ D. Zubavičienė Tel. (8-46) 216 071 danute@pprojektai.lt |
| II.2 | 20.02.87-TDP-SP | SKLYPO PLANAS (SP) Dokumentų žiniaraštis (SP-DŽ) Aiškinamasis raštas (SP-AR) Medžiagų kiekių žiniaraštis (SP-Ž) Brėžiniai (SP) | UAB „Progresyvūs Projektai“ PDV D. Zubavičienė Kvalifikacijos atestato Nr. A 947 | UAB „Progresyvūs Projektai“ D. Zubavičienė Tel. (8-46) 216 071 danute@pprojektai.lt |
| II.3 | 20.02.87-TDP-SK | STATINIO KONSTRUKCIJOS (SK) Dokumentų žiniaraštis (SK.DŽ) Aiškinamasis raštas (SK.AR) Medžiagų kiekių žiniaraštis (SK.Ž) Brėžiniai (SK) | UAB „Progresyvūs Projektai“ PDV G. Zubavičius Kvalifikacijos atestato Nr. 12308 | UAB „Progresyvūs Projektai“ G. Zubavičius Tel. (8-46) 216 071 gytis@pprojektai.lt |
| III. | 20.02.87-TDP-SO | PASIRENGIMAS STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS (SO) Aiškinamasis raštas (SO.AR) Brėžiniai (SO) | UAB „Progresyvūs Projektai“ PDV R. Gaurelis Klasifikacijos atestato Nr. 24495 | UAB „Progresyvūs Projektai“ R. Gaurelis Tel. 8 670 58262 info@pasirengimasstatybai.lt |
| IV. | 20.02.87-TDP-E | ELEKTROTECHNIKA (E) Dokumentų žiniaraštis (E.DŽ) Aiškinamasis raštas (E.AR) Medžiagų kiekių žiniaraštis (E.Ž) Brėžiniai (E) | UAB „Progresyvūs Projektai“ PDV D. Bernatavičius Kvalifikacijos atestato Nr. 40236 | UAB „Progresyvūs Projektai“ D. Bernatavičius Tel. 8-629 31930 info.domui@gmail.com |

**TECHNINIO DARBO PROJEKTO
„DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO KRETINGOS R. SAV., KRETINGOS M.,
VYTAUTO G. 43, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS“**

**PROJEKTO DALIŲ VADOVŲ PROJEKTO SPRENDINIŲ TARPUSAVIO
SUDERINIMAS**

| Projekto dalis | PDV V.Pavardė | Parašas |
|---|----------------------|---|
| Statinio architektūra | D. Zubavičienė |  |
| Statinio konstrukcijos | G. Zubavičius |  |
| Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis | R. Gaurelis |  |
| Elektrotechnika | D. Bernatavičius |  |



STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr. 24435

Robertas Gaurelis

A.k. ~~000000000000~~

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo, ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo ir statinio projekto dalies ekspertizės vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekiimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietoje.

Projekto dalis: pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo.



Direktorius

Valdemaras Gauronskis

Išduotas 2020 m. birželio 15 d.

TURINYS

| | |
|---|-------------|
| Tekstinė dalis | psl. |
| Aiškinamasis raštas | |
| 1. Bendroji dalis | 2 |
| 2. Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimas | 9 |
| 3. Statybinių šiukšlių sandėliavimas, gabenimas ir dokumentacijos tvarkymas | 16 |
| 4. Reikalavimai statybos produktams ir darbams | 18 |
| 5. Pagrindiniai darbo saugos reikalavimai | 25 |
| 6. Statybai reikalingi resursai | 34 |
| 7. Pagrindiniai statyboje naudojami mechanizmai ir transporto priemonės | 36 |
| 8. Statybos trukmė | 39 |
| Grafinė dalis | |
| 1. Statybvietės planas | 1 |

| | | | | | |
|---|--|--|---------------------|--------------------------------|------------|
| 0 | 2022-05 | Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai | | | |
| LAIDA | DATA | LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTYS (JEI TAIKOMA) | | | |
| P R O G R E S Y V Ū S P R O J E K T A I www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT-92122, Klaipėda Tel. 8-46 216071, info@pprojektai.lt | | PROJEKTAS DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO KRETINGOS R. SAV., KRETINGOS M., VYTAUTO G. 43, ATNAUJINIMO | | | |
| ATESTAT O NR. | PARĖIGOS | VARDAS, PAVARDĖ | PARAŠAS | 01-DAUGIABUTIS GYVENAMAS NAMAS | |
| 27865 | PV | G. ZUBAVIČIUS | | | |
| 24495 | PDV | R. GAURELIS | | | |
| | | | AIŠKINAMASIS RAŠTAS | LAIDA | |
| KALBOS TRUMP. LT | UŽSAKOVAS UAB „MANO BŪSTAS BALTIJA“ | | 22.02.87-TDP-SO-AR | LAPAS 1 | LAPŲ 40 |

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDROJI DALIS

„DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO KRETINGOS R. SAV., KRETINGOS M., VYTAUTO G. 43, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS“ pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis parengta vadovaujantis šiais išvardintais norminiais dokumentais:

- Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas (Žin., 1996, Nr. 32-788; 2001, 2017.01 TAR 2016-07-13);
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ (TAR, 2016-11-11, Nr. 26687);
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas (TAR, 2016-12-12, Nr. 28700);
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ (TAR, 2016-11-21, Nr. 27168);
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ (TAR, 2016-12-05, Nr. 28228);
- STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga; (Žin. 2000, Nr. 8);
- Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas (Žin., 2003, Nr. 70-3170);
- Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (Žin. 2010, Nr. 146-7510);
- Aplinkos apsaugos reikalavimų transporto priemonių techninei priežiūrai ir remontui aprašas (2007 m. Nr. D1-405);

Bendrieji statybos darbų statybvietėje saugos, sveikatos bei higienos reikalavimai ir sąlygos.

Vykdamas darbus privaloma vadovautis šiais dokumentais.

- Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės (TAR, 2017-08-17, Nr. 13385);
- Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje „DT 5-00“ (Žin. 2001, Nr. 3-74);
- Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai (Žin. 2008, Nr. 10-362);
- Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatai (Žin. 2007, Nr. 123-5055);
- Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės (Žin. 2010, Nr. 39-1878);
- Kėlimo kranų naudojimo taisyklės (TAR 2015-02-23 Nr. 2015-2620);

| | | | |
|--------------------|---|----|---|
| 22.02.87-TDP-SO-AR | 2 | 40 | 0 |
|--------------------|---|----|---|

- Darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimai tvarkant krovinius rankomis (2006-10-31, Nr. 116-4417);
- Atliekų tvarkymo taisyklės (Žin. 1999, Nr. 63-2065);
- Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės (TAR, 2014-08-29, Nr. 11431) ;
- Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės (Žin. 2010, Nr. D1-193) ;
- Lietuvos Respublikos darbo kodeksas (TAR, 2016-09-19, Nr. 23709);
- Saugos eksploatuojant elektros įrenginius taisyklės (Žin. 2010, Nr. 39-1878);
- Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės (Žin. 2012, Nr. 18-816);
- Elektros tinklų naudojimo taisyklės (Žin. 2012, Nr. 69-3562) ;
- Elektros tinklų apsaugos taisyklės (Žin. 2010, Nr. 39-1877) ;
- Kvalifikacinių reikalavimų darbuotojų saugos ir sveikatos specialistams aprašas (TAR, 2016-02-02, Nr. 2060);
- Mokymo ir atestavimo darbuotojų saugos ir sveikatos klausimais bendrieji nuostatai (TAR, 2014-01-06, Nr.44);
- Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės T DVAER 12 (2012 m. balandžio 16 d. Nr. V-87);
- Užsakovo Techninio darbo projekto užsakymas ir užduotis;
- Projekto brėžiniai.

Naudotos programinės įrangos sąrašas:

ZWCAD 2017, Open office, Free Pdf Creator.

Projekto pavadinimas: **DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO KRETINGOS R. SAV., KRETINGOS M., VYTAUTO G. 43, ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS.**

Statinio statybos vieta: **KRETINGOS M., VYTAUTO G. 43.**

Statybos rūšis: **KAPITALINIS REMONTAS.**

Statinio paskirtis: **GYVENAMOJI (3 IR DAUGIAU BUTŲ PASTATAI).**

Statinio kategorija: **NEYPATINGASIS.**

Statytojas: **SĮ „KRETINGOS KOMUNALININKAS“**

.

| | | | |
|--------------------|---|----|---|
| 22.02.87-TDP-SO-AR | 3 | 40 | 0 |
|--------------------|---|----|---|

Vietinės sąlygos ir esama situacija.

Remontuojamas pastatas yra susiformavusioje urbanistinėje struktūroje centrinėje Kretingos miesto dalyje, adresu Vytauto g. 43. Privažiavimas prie pastato iš Vytauto gatvės. Automobilių stovėjimas esamas, vidiniame namo kieme. Pagrindinis patekimas į pastatą – iš šiaurės pusės.

Pastato gretimybės: pastatas stovi lygiagrečiai su Vytauto gatve, aplink jį stovi gyvenamosios paskirties statiniai.

Remontuojamas 1 aukšto pastatas, pastatytas 1962 m. Pastate suformuota 11 nekilnojamojo turto vienetų, iš jų 11 gyvenamosios ir 0 negyvenamosios paskirties. Pastato bendras plotas: 424,57 m². Pastato sienos – medinių rąstų. Pamatai – akmeniniai. Aplink pastatą įrengta betoninių plytelių ir betono nuogrinda. Stogas šlaitinis, banguotų lakštų danga, nešiltintas su išoriniu lietaus nuvedimu, pastogė – nešiltinta. Dauguma langų ir balkonų durų pakeisti į PVC konstrukcijos langus/duris. Įėjimo į laiptinę durys – metalinės, tačiau netenkina galiojančių normų, kitos lauko durys senos, medinės ir nesandarios.

Geologinė sandara

Geologiniai tyrimai nebuvo rengiami dėl jų neaktualumo. Grunto sandara esama.

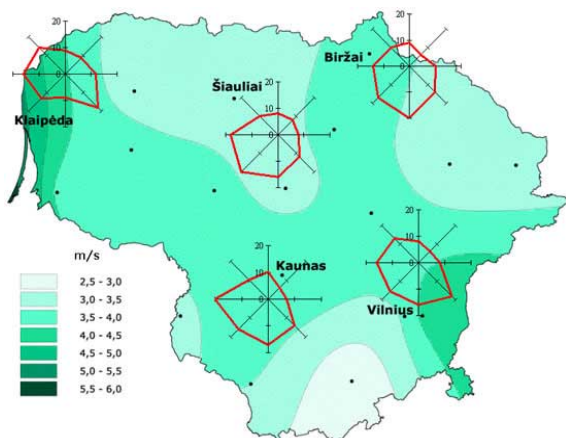
Hidrogeologinės sklypo sąlygos

Vandens lygio pažeminimo būdą pasirenka rangovinė organizacija bei patikslina statybos darbų technologiniame projekte. Pasirodžius gruntiniam vandeniui, jis pašalinamas siurblių pagalba į artimiausią lietaus nuotekų tinklą. O taip pat galimas gruntinio vandens šalinimas adatiniais filtrais. Adatiniai filtrai – tai iki 7 m ilgio, 38 ar 50 mm skersmens vamzdžiai, kurių apačioje yra filtras (skylėtas vamzdis su apsauginiu tinklu). Viduje įrengtas atbulinis vožtuvas. Adatiniai filtrai į gruntą gramzdinami hidrauliniu būdu. Surinktas filtras, žarna sujungiamas su siurbliu, pakeliamas kranu į vertikalę padėtį. Įjungus siurblių, vanduo dideliu greičiu užtekėdamas iš filtruojamosios dalies antgalio išplauna gruntą adatinio filtro gramzdinimo vietoje ir filtras įgrimzta į gruntą. Įrengiami vienas nuo kito maks 1,5 m atstumu. Energijos šaltinis gali būti transformatorius, elektros sąnaudos sudaro nuo 5 iki 40 kw/h vienam sausinimo metrui.

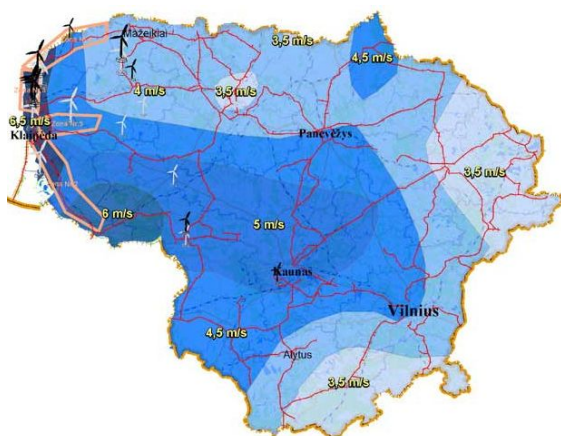
| | | | |
|--------------------|---|----|---|
| 22.02.87-TDP-SO-AR | 4 | 40 | 0 |
|--------------------|---|----|---|

VĖJO KRYPTYS LIETUVOJE 1971–2010 METAIS

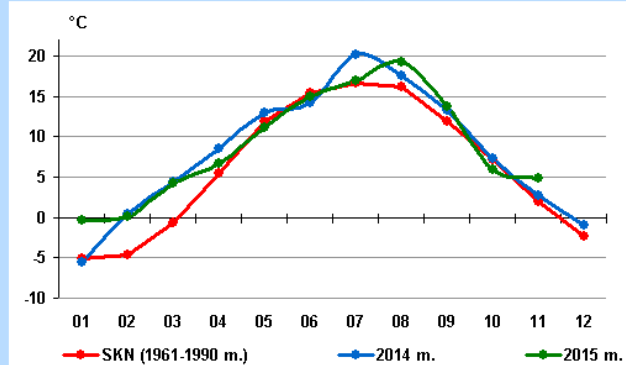
Vėjo kryptių žemėlapis



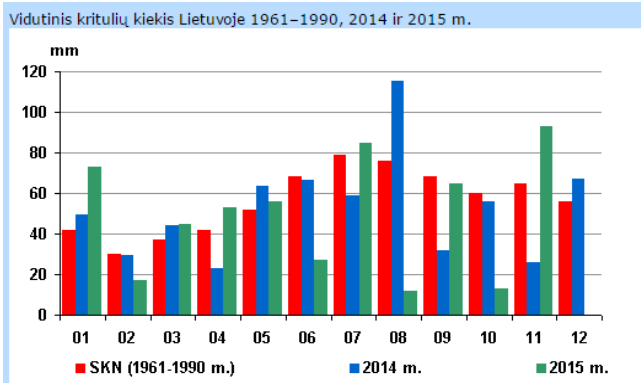
Vidutiniai vėjo greičiai 10 m aukštyje:



Vidutinė oro temperatūra Lietuvoje 1961–1990, 2014 ir 2015 m.



| | | | |
|--------------------|---|----|---|
| 22.02.87-TDP-SO-AR | 5 | 40 | 0 |
|--------------------|---|----|---|



Įmonės pirmosios pagalbos rinkinio aprašymas

1. Įmonėje (įstaigoje, organizacijoje, institucijoje, toliau – įmonė), kurioje nėra darbo medicinos punkto ar sveikatos tarnybos, turi būti pirmosios pagalbos rinkinys.
2. Pirmosios pagalbos rinkinį sudaro (pagal LR sveikatos apsaugos ministro 2003 m. liepos 11 d. įsakymą Nr. V-450):

| Medicinos pagalbos ir kitų priemonių pavadinimas | Kiekis | Paskirtis | |
|---|---------|------------------------|---|
| 1. Didelis sterilus tvarstis*, 10 cm x 12 cm | 2 vnt. | Tvarsčiui pritvirtinti | |
| 2. Karpomas pirmosios pagalbos pleistras*, 10 cm x 6 cm | 8 vnt. | | |
| 3. Lipnus pleistras*, 2,5 cm x 5 m | 1 vnt. | | |
| 4. Neaustinės medžiagos servetėlė*, 20 cm x 30 cm | 10 vnt. | | |
| 5. Palaikomasis trikampio formos tvarstis* | 1 vnt. | | Pažeistai viršutinei galūnei parišti |
| 6. Palaikomasis tvarstis*, 6 cm x 4 m | 3 vnt. | | |
| 7. Palaikomasis tvarstis*, 8 cm x 4 m | 3 vnt. | | |
| 8. Pirmosios pagalbos žirkklės | 1 vnt. | | |
| 9. Pirmosios pagalbos pleistro juostelės* | 20 vnt. | | |
| 10. Plastikinis maišelis*, 30 cm x 40 cm | 2 vnt. | | Nukentėjusiajam paguldyti ir (ar) apkloti |
| 11. Sterilus akių tvarstis* | 2 vnt. | | |
| 12. Sterilus nudegimų tvarstis, 40 cm x 60 cm | 1 vnt. | | |
| 13. Sterilus nudegimų tvarstis*, 60 cm x 80 cm | 1 vnt. | | |
| 14. Sterilus žaizdų tvarstis*, 10 cm x 10 cm | 6 vnt. | | |
| 15. Speciali antklodė*, ne mažesnė kaip 140 cm x 200 cm | 1 vnt. | | |

| | | | |
|--------------------|---|----|---|
| 22.02.87-TDP-SO-AR | 6 | 40 | 0 |
|--------------------|---|----|---|

| | | |
|--|--------|---|
| 16. Tinklinis cilindrinis galūnių tvarstis*, 4 m | 1 vnt. | Tvirtinamas ant dėžutės/spintelės durelių/dangtelio vidinės pusės |
| 17. Vidutinio dydžio sterilus tvarstis*, 8 cm x 10 cm | 3 vnt. | |
| 18. Vienkartinės medicininės nesterilios pirštinės* | 4 vnt. | |
| 19. Pirmosios pagalbos teikimo aprašymas arba Pirmosios pagalbos teikimo atmintinė | 1 vnt. | |
| 20. Rinkinio aprašas* | 1 vnt. | |

Pagal (LR sveikatos apsaugos ministro 2003 m. liepos 11 d. įsakymą Nr. V-450) Pirmosios pagalbos rinkinių kiekį (priklausomai nuo darbuotojų skaičiaus, darbo pobūdžio) nustato įmonės vadovas. Rinkiniuose turi būti ne mažiau, nei nurodyta sąraše, medicinos pagalbos priemonių, stambių statybos įmonių ar organizacijų pirmosios pagalbos rinkinių medicinos pagalbos priemonių turi būti dvigubai daugiau, negu nurodyta sąraše, o kai kurių (pvz., Natrio chlorido 0,9% sterilaus tirpalo vienkartinių 25 ml ar 200 ml pakuočių bei žaizdų tvarsčių) – atsižvelgiant į poreikį.

Įmonės privalo turėti pirmosios pagalbos rinkinius, kurių kiekį, atsižvelgdamas į poreikius bei vykdomus technologinius procesus, nustato vadovas.

3. Įmonės vadovas ar jo įgaliotas asmuo, atsakingas už darbo metu pirmosios pagalbos suteikimą.
4. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Mokymai organizuojami teisės aktų nustatyta tvarka ir registruojami tam skirtame žurnale.
5. Pirmajai pagalbai teikti įmonėje turi būti numatytos patalpos, į kurias galima lengvai patekti su neštuvais.
6. Įmonės pirmosios pagalbos rinkinys turi būti paženklintas teisės aktų nustatyta tvarka, gerai matomoje vietoje, lengvai pasiekiamas.
7. Įmonės vadovas turi paskirti už rinkinio priežiūrą ir jo papildymą atsakingą asmenį.
8. Rinkinys turi būti nuolat atnaujinamas ir papildomas.
9. Rinkinyje gali būti tik Lietuvos Respublikoje aprobuotų medicinos pagalbos priemonių.
10. Pasibaigusio tinkamumo vartoti laiko ir netinkamos kokybės medicinos pagalbos priemonės laikyti rinkinyje draudžiama.
11. Įmonės savininkas arba jo paskirtas atsakingas asmuo už rinkinio priežiūrą turi būti susipažinęs su jame esančiomis medicinos pagalbos ir kitomis priemonėmis bei pirmosios pagalbos teikimu.
12. Pirmosios pagalbos rinkinių kiekį (priklausomai nuo darbuotojų skaičiaus, darbo pobūdžio) nustato įmonės vadovas. Rinkiniuose turi būti ne mažiau, nei nurodyta sąraše, medicinos pagalbos priemonių.

| | | | |
|--------------------|---|----|---|
| 22.02.87-TDP-SO-AR | 7 | 40 | 0 |
|--------------------|---|----|---|

Stambių statybos įmonių ar organizacijų pirmosios pagalbos rinkinių medicinos pagalbos priemonių turi būti dvigubai daugiau, negu nurodyta sąraše, o kai kurių (pvz., Natrio chlorido 0,9% sterilaus tirpalo vienkartinį 25 ml ar 200 ml pakuočių bei žaizdų tvarščių) – atsižvelgiant į poreikį. 13. Darbo patalpose, kuriose vykdomi darbai didesnės rizikos sąlygomis, privalo būti pirmosios pagalbos rinkiniai bei papildomos pirmosios pagalbos priemonės, kurias reglamentuoja darbo saugos teisės aktai.

14. Įmonės privalo turėti pirmosios pagalbos rinkinius, kurių kiekį, atsižvelgdamas į poreikius bei vykdomus technologinius procesus, nustato vadovas.

15. Papildomai rekomenduojama turėti:

15.1. Ammonii causticum 10% sol. (Amoniako tirpalo);

15.2. žaizdų dezinfekavimo tirpalo (Oktenidino dihidrochlorido arba kito užregistruoto preparato) 50 ml, 250 ml, 450 ml ar 1l) žaizdoms plauti;

15.3. Natrio chlorido 0,9% sterilaus tirpalo (vienkartinį 25 ml ar 200 ml pakuočių) pažeistoms akims arba žaizdoms plauti;

15.4. sterilių aliuminiu padengtų baktericidinių poliesterio tvarščių žaizdoms, 20 cm x 20 cm;

15.5. vienkartinį dirbtinio kvėpavimo kaukių (vienetų skaičių, atsižvelgdamas į poreikius bei vykdomus technologinius procesus, nustato įmonės vadovas);

15.6. šaldančiųjų maišelių (po sausgyslių, raumenų patempimo, sumuštų kūno vietų atšaldymui, perkaitus saulėje), kurių dydį ir kiekį nustato įmonės vadovas.

Vykdyti statinio statybos darbus turi teisę tik atestuotos tiems darbams įmonės ir darbams vadovauti atitinkamos kvalifikacijos statybos vadovas (turintis reikalingą statinio statybos vadovo atestatą);

Darbovietės lauke (specialūs reikalavimai). Darbo vietos lauke pagal galimybes įrengtos taip:

1. darbo vietos apsaugotos nuo krentančių daiktų;
2. darbo vietos nebus veikiamos kenksmingų aplinkos veiksnių (triukšmo, dulkių (laistant statybines šiukšles));
3. kilus pavojui galės greitai palikti savo darbo vietas arba skubiai sulaukti pagalbos;
4. negalės paslysti ar nukristi (privaloma žiemos metu barstyti slidžias dangas).

Statybvietėje darbdavys privalo užtikrinti:

1. įvairių medžiagų atskyrimą ir jų sandėliavimo vietų įrengimą– tokių vietų ženklavimą;

| | | | |
|--------------------|---|----|---|
| 22.02.87-TDP-SO-AR | 8 | 40 | 0 |
|--------------------|---|----|---|

2. statybinių ir kitų atliekų rūšiavimą, saugojimą ir perdavimą atliekų tvarkytojams;
3. darbų arba darbų etapų normalią trukmę ir eiliškumą, numatytus statybos darbų technologijos projektuose, darbų ar jų etapų trukmės koregavimą, atsižvelgdamas į darbų eigą;
4. bendradarbiavimą tarp darbdavių, tarp savarankiškai dirbančių asmenų bei tarp darbdavių ir savarankiškai dirbančių asmenų;
5. sąveiką su darbdaviu, kuris vykdo gamybinę veiklą teritorijoje, kurioje arba greta kurios yra statybvietė.

2. PASIRENGIMO STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS

Kai darbo projektą rengia kitas projektuotojas, darbo projekto brėžiniams (darbo brėžiniams) statinio techninio projekto vadovas ir darbo projekto architektūrinės dalies darbo brėžiniams statinio techninio projekto architektūrinės dalies vadovas pritaria pasirašydami ir pažymėdami žyma „Pritariu, statyti“. Tai reiškia, kad darbo projektas atitinka techninio projekto sprendinius, atlikta projekto ekspertizė (kai privaloma), projektas pataisytas pagal privalomasias ekspertizės pastabas, patvirtintas reglamento nustatyta tvarka ir tik pagal tokius projekto dokumentus (darbo brėžinius) rangovas gali vykdyti remonto darbus.

Iki pagrindinių darbų pradžios būtina atlikti šiuos paruošiamuosius darbus:

- Statybos darbų technologijos projektą (t.y. konstrukcijų montavimas, žemės darbai ir t.t.), parengia statinio statybos rangovas (subrangovas). Rengiant statybos darbų technologijos projektą, privaloma vadovautis statinio projektu, techninio darbo projekto sprendiniais, statybos techniniais reglamentais ir kitais galiojančiais normatyviniais dokumentais. Statybos darbų technologijos projekte turi būti pateikti konkretūs darbuotojų saugos ir sveikatos užtikrinimo sprendiniai. Jais negali būti nuorodos ar ištraukos iš darbuotojų saugos ir sveikatos teisės aktų bei normatyvinių dokumentų.
- Prieš pradėdant darbus būtų nustatytos ir patikrintos žemėje esančios komunikacijos ir kad jos būtų reikiamai apsaugotos ir aiškiai pažymėtos;
- Statytojas (užsakovas) arba statinio statybos valdytojas ne vėliau kaip prieš 10 kalendorinių dienų iki statybos darbų pradžios pateikia Valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui išankstinį pranešimą apie statybos pradžią, jei:
 1. statybvietėje vykdomi darbai (keliantys darbuotojams užgriuvimo arba kritimo pavojų, surenkamųjų sunkių elementų montavimas ir išardymas);
 2. rangovo įmonėje, pagal sutartį su statytoju (užsakovu) arba statinio statybos valdytoju vykdančioje statybos darbus, per paskutinius trejus metus įvyko sunkus ar mirtinas nelaimingas atsitikimas darbe

| | | | |
|--------------------|---|----|---|
| 22.02.87-TDP-SO-AR | | | |
| | 9 | 40 | 0 |

ar darbuotojui buvo pripažinta profesinė liga;

- Jai statybvietyje dirbs daugiau nei viena rangovinė organizacija, statytojas arba statinio statybos valdytojas paskiria statinio statybos saugos ir sveikatos darbe koordinatorių;
- Įrengti laikinas buitines patalpas (atskirai statybos vadovui ir kitiems darbuotojams) netoli remontuojamo pastato;
- Aptverti statybvietyje laikina tvora min. h-1,6 m. (2,0 m aukščio su min 1,0 m apsauginiu stogeliu ten kur bus žmonių judėjimas); tvora įrengiama nekasant grunto. Visi įėjimai į statybvietyje uždaromi, kad pašaliniai asmenys nepatektų į ją.
- Įrengti prie statybos sklypo (statybvietyje) stendą su informacija apie remontuojamą statinį;
- Įforminti normatyviniuose statybos techniniuose dokumentuose nurodytus statinio statybos dokumentus, statybos eigoje juos pildyti, saugoti ir perduoti statytojui (užsakovui) (jei šie dokumentai prarandami, rangovas turi juos atkurti savo lėšomis);
- Prie įvažiavimo į statybvietyje teritoriją įrengiami apsaugos ir automobilių ratų plovimo punktai;
- Vykdamas darbus statinio viduje aptverti darbo zonas ir iškabinti įspėjamuosius ir draudžiamuosius ženklus (būtina dėvėti apsauginį šalną, būtina mūvėti apsaugines pirštines, rūkyti draudžiama Pašaliniais įeiti draudžiama ir t.t.);
- Darbo patalpos, darbo vietos ir įmonės teritorija, kur galima rizika darbuotojų saugai, privalo būti pažymėtos darbuotojų saugos ir sveikatos norminių teisės aktų nustatytais ženklais.
- Autotransporto eismo keliuose ir gatvėse laikino ribojimo ar uždarymo galimybės ir sąlygos: esant poreikiui prie statybvietyje ir teritorijoje įrengiami visi reikalingi laikini kelio ženklai (pagal galiojančias KET Nr. 106, 123, 124,125, 146, 147, 148, 149, 205, 407, 408 ir kt.) bei galiojančias vidaus eismo tvarkos taisykles. Statybvietyje bus naudojami esami privažiavimai.
- Turi būti įrengti saugūs bei pažymėti vaikščiojimo takai, kurie negali vesti per pavojingas zonas, ties įėjimais įrengiami apsauginiai stogeliai apsaugai nuo krentančių medžiagų ar kitų daiktų.
- Paskyra - leidimas išduodama pavojingų darbų atlikimui.
- Pavojingos zonos, kuriose nuolat veikia pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos apsauginiais aptvarais, kad kliudytų darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas.
- Pavojingos zonos, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi ir/arba kenksmingi veiksniai, turi būti aptvertos signaliniais aptvarais ir paženklintos saugos ir sveikatos apsaugos ženklais arba kitaip aiškiai pažymėtos.

| | | | |
|--------------------|----|----|---|
| 22.02.87-TDP-SO-AR | 10 | 40 | 0 |
|--------------------|----|----|---|

- **Draudžiamieji:**



Rūkyti draudžiama



Pašaliniams įeiti draudžiama

- **Įspėjamieji:**



Įspėjimas apie kliūtį



Įspėjimas apie pakeltą krovinį



Įspėjimas apie įmonės vidaus transporto priemones



Įspėjimas apie pavojų nukristi

- **Įpareigojantys:**



• Būtina dėvėti apsauginį šalną



Būtina mūvėti apsaugines pirštines



Būtina naudoti apsauginį veido skydelį



Būtina prisiegti apsauginį pririšimą



Pėstiesiems eiti tik šiuo taku



Būtina naudoti klausos apsaugines priemones

- **Informaciniai:**

| | | | |
|--------------------|----|----|---|
| 22.02.87-TDP-SO-AR | | | |
| | 11 | 40 | 0 |



Rūkymo vieta



Susirinkimo vieta

Pirmoji pagalba

- **Priešgaisrinės saugos:**



Gaisro gesinimo įrangos rinkinys



Gesintuvas

- Laikinių komunikacijų bei privažiavimų vieta sprendžiama rangovo statybos darbų technologijos projekte. Keičiantis statybvietės sąlygomis jie koreguojami pagal pasikeitusią situaciją. Statybvietės įrengimo, priežiūros ir demontavimo išlaidas dengia Rangovas.
- Statybos aikštelė nakties metu apšviečiama prožektoriais, kurie įrengiami ant laikinių atramų, padarytų iš 7 – 8 m ilgio stovų. Atramos įrengiamos nekasant grunto. Atstumas tarp atramų 25 – 30m.

Statybos geodezinė kontrolė.

Visos statinio geodezinės kontrolinės nuotraukos registruojamos statybos žurnalo formoje F-15, o formoje F-16 pateikti geodezinių kontrolinių nuotraukų blankai. Geodezines kontrolines nuotraukas registruoja geodezininkas kartu su statinio statybos vadovu (bendrųjų ar specialiųjų statinio statybos darbų vadovu – kai pildomi papildomi Žurnalai). Registruojant nurodoma schemų, nuotraukų pavadinimai, atlikimo data, atitiktis statinio projektui ir rasti nukrypimai.

Rangovas privalo vykdyti geodezinę darbų kontrolę ir užtikrinti, kad statinio išdėstymas plane ir vertikalus profilis atitiktų statinio projekto reikalavimus.

Draudžiama užpilti gruntą nutiestus inžinerinius tinklus bei pastatytus kitokius inžinerinius statinius neatlikus geodezinių matavimų ir nepadarius inžinerinių tinklų planų (geodezinių nuotraukų) ir nepasirašius paslėptų statybos darbų aktų.

Inžinerinių tinklų planai (geodezinės nuotraukos) užsakomi ir atliekami STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reglamento IV skyriuje, GKTR 2.01.01:1999 ir Geodezininko kvalifikacijos pažymėjimų išdavimo, galiojimo sustabdymo, galiojimo panaikinimo taisyklių nustatyta tvarka.

| | | | |
|--------------------|----|----|---|
| 22.02.87-TDP-SO-AR | 12 | 40 | 0 |
|--------------------|----|----|---|

Papildomai užpylus arba nukasus gruntą nuo esamų inžinerinių tinklų, inžinerinių tinklų planai (geodezinės nuotraukos) turi būti pakoreguoti, o duomenis statinio statybos vadovas turi pateikti šių tinklų savininkui (naudotojui).

Statinio, jo dalių ir konstrukcijų bei inžinerinių tinklų rekomenduojamų pagrindinių geodezinių kontrolinių nuotraukų sąrašas:

1. geodeziniai nužymėjimo darbai:

1. pagrindinių ašių nužymėjimo ir įtvirtinimo kontrolinė nuotrauka;
2. tarpinių ašių nužymėjimo ir įtvirtinimo kontrolinė nuotrauka.

Projektuojamų sklype statinių sąrašas ir skirstymas į statybos etapus (I etapas).

1. Statybvietės įrengimas.
2. Remontuojamas pastatas.
3. Sutvarkomas sklypas ir demontuojama statybvietė.

Statinių statybos ir statybos darbų eiliškumas; specialūs reikalavimai statybos darbų technologijai, darbai, vykdomi pagal projekcinę dokumentaciją. Statybos metu vanduo išorės gaisrų gesinimui bus tiekiamas iš artimiausio hidranto. Projektuojamų sklype statinių sąrašas ir skirstymas į statybos etapus: į etapus neskirstomas.

1. Esamų inžinerinių tinklų atjungimą reikia suderinti su reikiamomis institucijomis ir užsakovu. Prieš darbų pradžia privaloma supažindinti darbuotojus su darbų technologiniu projektu ir instrukuoti darbų saugos klausimais. Aplink pastato fasadus sumontuojami pastoliai (apsaugai nuo dulkių/šiukšlių sklidimo įrengiama su apsaugine plėvele) su užlipimo kopėtėlėmis; Atliekamas pastogės sienų ir kanalų pastogėje šiltinimas iki alt. +0.6 m nuo neapšiltinto denginio paviršiaus. Neeksploatuojamos pastogės apšiltinimas. Atliekamas naujo apšiltinto liuko ir kopėtelių palipimui į pastogę įrengimas. Šlaitiniam stogui įrengiama apsauginė stogo tvorelė 0.6 m aukščio. Sumontuojami lietloviai ir lietvamzdžiai. Įrengiami vaikščiojimo takai. Sumontuojami karnyzai. Ant stogo atstatoma/įrengiama žaibosauga (pagal normatyvus) (Žr. Ž dalį). Atkasamas cokolis ir įrengiama nuogrinda aplink pastatą. Atsikasant cokolinę dalį nepažeisti esamų inžinerinių tinklų, atsikarus inžinerinius tinklus papildomai išramstyti/pakabinti. Darbus vykdant prie inžinerinių tinklų (apsaugos zonoje) patikslinti jų vietą ir iškviešti eksploatuojančios organizacijos atstovus. Automatizuotas grunto kasimas prie esamų tinklų negalimas ir atliekamas rankiniu būdu. Demontuojami numatyti mediniai langai (demontuotus langus atsargiai

| | | | |
|--------------------|----|----|---|
| 22.02.87-TDP-SO-AR | 13 | 40 | 0 |
|--------------------|----|----|---|

nuleidžiami žemyn arba šiukšlių vamzdžiu, prieš tai išėmus stiklą, kuris nuvestas į šiukšlių konteinerį) ir įrengiami nauji plastikiniai langai ir durys. Montuojamas fasado karkasas ir atliekamas išorinių sienų šiltinimas ir įrengiama apdaila, montuojamos lauko palangės (darbų atlikimo sprendinius vykdyti pagal parengtą projektą). **Languų keitimas vykdomas tik tiek kiek tą pačią dieną numatyta jų pakeisti. Įrengiama angokraščių apdaila bei įstatomos palangės. Esant poreikiui įrengiami aptvarai, kad nepatektų į pavojingą zoną, taip pat pakabinami informaciniai pranešimai apie pavojingas zonas. Konkretius sprendinius privaloma pateikti statybos darbų technologiniame projekte.** Šiukšlės rūšiuojamos ir išvežamos į tam skirtus atliekų sąvartynus.

2. Aplinkos sutvarkymas. Surenkami nuo statyb vietės medžiagų likučiai, kitos atliekos tvarkomos kaip nurodyta projekte, o jei nurodymų nėra, tvarkoma suderinus su užsakovu. Aplinkos tvarkymo darbus galima pradėti, kai yra nužymėti įvažiavimai, takai, žalieji plotai ir išvežamos statybinės atliekos ir t. t. Smėlis bei kitas pagrindo sluoksnis paskirstomas ant paruošto pagrindo mini buldozeriu. Smėlio bei pagrindo sluoksniai tankinami. Toliau įrengiami numatytos konstrukcijos sluoksniai ir statomi bordiūrai ant betono pagrindo. Taip pat įrengiama veja bei numatyta danga. Dirbantys gatvės zonoje darbininkai privalo vilkėti oranžines/šviesą atspindinčias liemenes. Laikinus kelio ženklus įrengti pagal galiojančias kelių eismo taisykles (toliau KET) bei susiderinti su interesuotomis institucijomis. Baigus visus darbus sutvarkomas sklypas (išardomas laikinas apsauginis tinklas, išvežamos statybinės atliekos ir t. t) sugadintos dangos atstatomos pagal buvusią padėtį.

Statybos darbų eigoje ūkinės veiklos stabdyti nereikės kadangi pagrindiniai darbai bus vykdomi lauke, prieš tai susiderinus darbų grafiką. Darbo zonas privaloma aptverti bei pažymėti laikiniais ženklais. Sklypo dangos atstatomos šiltuoju metų laiku, šie darbai neįtakos ūkinės veiklos. Konkretų statybos darbų atlikimo grafiką, technologiją bei eiliškumą spręsti Rangovo technologiniame projekte.

Numatomas pamainų skaičius: 1, esant poreikiui pamainų skaičius gali būti didinamas.

Esama pastato 0,000 absoliutinė altitudė yra 29,61 m. virš jūros lygio. Nulinė altitudė išlieka esama.

Statybinės medžiagos sandėliuojamos žemės sklypo ribose.

Trečiųjų asmenų interesai nepažeidžiami. Statybos darbų nepažeisti trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygu;

Statinys turi būti taip statomas ir pastatytas, o jo sklypas taip tvarkomas, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį, trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, būtų

| | | | |
|--------------------|----|----|---|
| 22.02.87-TDP-SO-AR | 14 | 40 | 0 |
|--------------------|----|----|---|

išsaugotos arba pakeistos pagal statybos techninių ir specialių reikalavimų normatyvinių dokumentų nuostatas. Šios sąlygos yra:

- 1) esamų statinių būklės ir naudojimo išsaugojimas;
- 2) galimybė patekti į valstybės ir visuomenės tvarkomus viešuosius kelius;
- 3) galimybė naudotis vandentiekiu, kanalizacija, elektros ir šilumos energija, dujomis bei ryšio ir kitomis inžinerinėmis priemonėmis;
- 4) patalpų, skirtų žmonėms gyventi, natūralus norminis apšvietimas;
- 5) apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdymų ir pavojingo spinduliavimo;
- 6) apsauga nuo oro, vandens ar dirvožemio teršimo;
- 7) hidrotechnikos ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų užtvindyta teritorija.

Jei pažeidžiami trečiųjų asmenų turtiniai interesai, šiems asmenims turi būti atlyginama Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

Kadangi nėra aiškus būsimo Rangovo pajėgumai t.y. koks darbininkų skaičius (bei užsakovo su Rangovu susitarimo sąlygos bei sutartiniai grafikai) todėl pateikiamos preliminarus grafikas o siūlomas darbų eiliškumas anksčiau aprašytas. Ūkinė veikla veikla negali būti sutabdyta.

| Eil. Nr. | Darbų pavadinimas | Statybos darbų trukmė | | | | | |
|----------|----------------------------|-----------------------|--------|--------|--------|--------|---------|
| | | 1 sav. | 3 sav. | 5 sav. | 7 sav. | 9 sav. | 12 sav. |
| 1. | Paruošiamieji darbai | — | | | | | |
| 2. | Pagrindiniai darbai lauke | _____ | | | | | |
| . | Pagrindiniai darbai viduje | _____ | | | | | |
| 4. | Baigiamieji darbai | _____ | | | | | |

Darbų specifika:

1. Darbai šiltuoju metų laiku.
Galimi visi numatytieji statybos darbai.
2. Darbai šaltuoju metų laiku.

Padidėjusi rizika pasitemti, peršalti, pargriūti ir susižaloti, nuolatos mažinama valant kelius, takus ir darbo vietas. Žiemos metu šios vietos barstomos, valomos nuo sniego ir ledo. Galimai visi vidaus darbai, saugotis apsnigtų konstrukcijų (prieš darbų atlikimą privaloma sniegą valyti kiekvieną dieną).

Nenaudotinos degios ir degimą palaikančios bei asbesto turinčias medžiagos. Visos statybinės medžiagos atvežamos autotransportu. Visos į statybviety pateikiamos medžiagos turi būti gamintojo įpakavime su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais jų tapatybę.

| | | | |
|--------------------|----|----|---|
| 22.02.87-TDP-SO-AR | 15 | 40 | 0 |
|--------------------|----|----|---|

Sandėlių ir statybinių sandėliavimo aikštelių išdėstymas turi užtikrinti mažiausią statybinių mašinų, mechanizmų ir darbininkų judėjimą statybvietyje, mažiausią pakrovimo ir iškrovimo operacijų skaičių, patogų privažiavimą, saugias darbo sąlygas.

Rangovas Statybos darbų technologijos projekte nusimato medžiagų ir konstrukcijų galimas sandėliavimo zonas, atskiriant kenksmingų ir pavojingų medžiagų sandėliavimo vietas, kad jos netrukdytų statybos darbams ir saugiam darbui.

Siūloma medžiagas sandėliuoti pagal medžiagų gamintojų rekomendacijas. Vykdamas darbus, draudžiama medžiagas ir konstrukcijas laikinai arba pastoviai sandėliuoti laiptinėse, koridoriuose ir praėjimuose.

Sandėliuoti gruntą ir medžiagas virš esamų veikiančių inžinerinių tinklų draudžiama. Prie esamų inžinerinių tinklų žemės darbai vykdomi rankiniu būdu.

Statybinės medžiagos paduodamos į darbo vietą, statybiniu keltuviu, gerve arba skrysciais per langus, sunkios statybinės medžiagos bei konstrukcijos perkeliama kranu pagalba. Gervės tvirtinimo būdai, o taip pat laikino metalinio tinklo tvirtinimo būdas konkretizuojamas rangovo statybos darbų technologijos projekte.

3. STATYBINIŲ ŠIUKŠLIŲ SANDĖLIAVIMAS, GABENIMAS IR DOKUMENTACIJOS TVARKYMAS.

Mesti statybines atliekas be latakų ar kitų priemonių leidžiama iš nedidesnio kaip 3 m aukščio. Visas statybines šiukšles nuo stogo galima nuleisti tik apsauginiu vamzdžiu į numatytą konteinerį kuris turi būti pastatytas su nedidesniu nei 5 laipsniai nuolydžiu.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarančios:

1. komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
2. inertinės atliekos – betonai, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
3. perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
4. pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, esdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;

| | | | |
|--------------------|----|----|---|
| 22.02.87-TDP-SO-AR | 16 | 40 | 0 |
|--------------------|----|----|---|

5. netinkamos naudoti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmenų vata ir kt.).

Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Visos statybinės atliekos iš karto pakraunamos į autotransportą ir išvežamos į perdirbimo vietą, prieš tai sudarius sutartį su atliekas utilizuojančia įmone, kuri turi atitinkamą sertifikatą. Statybinio laužo važtaraščiai turi būti išsaugoti iki tol kol pastatas bus pridurtas valstybinei komisijai.

Statybvietėje turi būti rūšiuojamos susidarančios perdirbimui tinkamos atliekos ir pakartotinam naudojimui tinkamos konstrukcijos (medžiagos), rūšiuojamos kitos atliekos – antrinės žaliavos. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos.

| Technologinis procesas | Atliekos | | | | | | Atliekų saugojimas objekte | | Numatomi atliekų tvarkymo būdai |
|------------------------|---|-----------|---|----------------------------|----------------------------------|--------------|----------------------------|--------------------|---|
| | Pavadinimas | Kiekis t | Agregacinis būvis (kietas, skystas, pastos) | Kodas pagal atliekų sąrašą | Statistinės klasifikacijos kodas | Pavojingumas | Laikymo sąlygos | Didžiausias kiekis | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Griovimo darbai | Gelžbetonis | Iki 0,1 t | kietas | 17 01 01 | 13,11 | Nepavojingas | Krūvoje | Iki 0,1 t | Panaudojama kaip antrinė statybinė medžiaga. Susmulkinama |
| Griovimo darbai | Plytos | Iki 0,1t | kietas | 170102 | 12,11 | Nepavojingos | Krūvoje | Iki 0,1 t | Panaudojama kaip antrinė statybinė medžiaga. |
| Griovimo | Medinis | Iki 0,1 | kietas | 17 02 01 | 07,51 | Nepavojingos | Krūvoje | Iki 0,1 t | Supjausto- |
| Satyba | Plastikas | Iki | kietas | 170203 | 07,04 | Nepavojingos | Konteineryje | Iki 0.05 t | Atiduodama atliekų |
| Satyba | Geležis ir | Iki | kietas | 17 04 05 | 06,11 | Nepavojingas | Krūvoje | Iki 0,01 t | Atiduodama atliekų |
| Satyba | Kabeliai | Iki | kietas | 17 04 11 | 06,03 | Nepavojingas | Krūvoje | Iki 0.05 t | Atiduodama atliekų |
| Griovimo darbai | Mišrios statybinės ir griovimo atliekos | Iki 0,1t | kietas | 170904 | 13,14 | Nepavojingos | Konteineryje | Iki 0,1 t | Atiduodama atliekų tvarkytojui |
| Buitinė veikla | Popierius ir kartonas | Iki 1,0 t | kietas | 200101 | 07,21 | Nepavojingos | Konteineryje | Iki 1,0 t | Atiduodama atliekų tvarkytojui |
| Buitinė veikla | Mišrios komunalinės atliekos | Iki 1,0 t | kietas | 200301 | 11,11 | Nepavojingos | Konteineryje | Iki 1,0 t | Atiduodama atliekų tvarkytojui |

Pastaba: Rangovas darbų metu privalo tikslinti statybinių atliekų kieki. Atsiradus pavojingoms atliekoms privaloma utilizuoti norminių dokumentų nustatyta tvarka.

| | | | |
|--------------------|----|----|---|
| 22.02.87-TDP-SO-AR | 17 | 40 | 0 |
|--------------------|----|----|---|

Statybinių atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Įvairiosmedžiagos/atliekos turi būti atskirtos, jei tai ypač pavojingos žaliavos arba medžiagos, – tokios vietos ženklinimos. Panaudotos pavojingos medžiagos turi būti tinkamai rūšiuojamos, saugomos ir perduodamos atliekų tvarkytojams.

Atliekų susidarymo apskaita vykdoma elektroniniu būdu, naudojantis GPAIS, pildant atliekų susidarymo apskaitos. Susidariusios atliekos atliekų tvarkytojui pagal sudarytą rašytinės formos sutartį dėl atliekų naudojimo ir (ar) šalinimo perduodamos Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka, GPAIS užpildant atliekų vežimo lydraštį. Atliekų tvarkytojui perduotas atliekų kiekis atliekų susidarymo apskaitos žurnale apskaitomas automatiškai, atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka įvykdžius atliekų perdavimo procedūrą.

Dulkančios statybinės atliekos turi būti vežamos dengtose transporto priemonėse ar naudojant kitas priemones, kurios užtikrintų, kad vežamos šios atliekos ir jų dalys vežimo metu nepatektų į aplinką.

4. REIKALAVIMAI STATYBOS PRODUKTAMS IR DARBAMS.

Medžiagos, dirbiniai, gaminiai bei įrenginiai turi atitikti Lietuvos Respublikoje galiojančių normatyvinių dokumentų reikalavimus, turėti atitikties sertifikatus ir atitikties deklaracijas arba kokybės pažymėjimus ir atitikti techninėse specifikacijose nurodytiems reikalavimams.

Visos į statybietę pateikiamos medžiagos turi būti gamintojo įpakavime su etiketėmis ir dokumentais, patvirtinančiais jų tapatybę.

Statinio statybos techninė, kurią vykdo statytojo (užsakovo) paskirtas statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) ir specialiųjų statinio statybos techninės priežiūros dalių vadovai.

Bendrąją (bendrųjų statybos darbų) techninę priežiūrą gali atlikti vienas statinio statybos techninis prižiūrėtojas (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas) arba jo vadovaujama priežiūros grupė.

Specialiąją statinio statybos techninę priežiūrą gali atlikti vienas specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovas arba jo vadovaujama priežiūros grupė.

Statybos darbų techninis prižiūrėtojas privalo:

Kontroliuoti statybos darbų normatyvinę kokybę, jų atlikimo pagal darbų technologiją nuoseklumą;

Vykdyti statinio statybos techninę priežiūrą turi teisę tik atestuotas tiems darbams, ir turintis atitinkamos kvalifikacijos statybos darbų techninės priežiūros vadovas (turintis reikalingą statinio

| | | | |
|--------------------|----|----|---|
| 22.02.87-TDP-SO-AR | 18 | 40 | 0 |
|--------------------|----|----|---|

statybos priežiūros vadovo atestata); Bendrosios techninės priežiūros vadovui pavaldūs specialiosios techninės priežiūros vadovai. Statybos darbų techniniai prižiūrėtojai privalo būti atestuoti neypatingiems gyvenamosios paskirties taip pat minėtiems statiniams.

Statybos techninis privalo būti statybvietėje pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą ir jo metu ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę;

STATINIO STATYBOS TECHNINĖS PRIEŽIŪROS LAIKO SKAIČIAVIMAS

| | | | | | |
|---------------------|--|---|----------------------------------|---|---|
| STR 1.01.03:2017 | STATINIŲ GRUPĖS PAGAL NAUDOJIMO PASKIRTĮ ATITINKANČIĄ STR 1.01.03:2017 [5.23] | | | | |
| [5.23] punktas | | | | | |
| 6, 7 | PASTATŲ STATYBOS TECHNINĖ PRIEŽIŪRA | | | | |
| | EIL. NR. | PAVADINIMAS | MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS | PASTABOS | NUMATYTAS MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS |
| | 1 | Projekto nagrinėjimas (1000 m ² pastato ploto) | 80 | | 33,6 |
| | 2 | Pastato pamatai (pastato perimetrui tenkančio 100 m ilgio pamatų) | 23 | Pastato nužymėjimas, tranšėjų iškasimas, grunto sutankinimas ir smėlio pasluoksnio statybos techninė priežiūra, monolitinių betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų apžiūrėjimas nuėmus klojinius ir atitiktis tolimesniems statyboms darbams, pamatų paruošimo hidroizolacijai ir garo izolacijai patikrinimas, pamatų apžiūra prieš užpildant | 34,5 |

| | | | |
|--------------------|----|----|---|
| 22.02.87-TDP-SO-AR | 19 | 40 | 0 |
|--------------------|----|----|---|

| | | | | | |
|--|---|---|----|-----------------------------|-------|
| | | | | pamatų įrengimas | |
| | 2 | 100 m ilgio lauko elektros tinklas (išskyrus žemos ir vidutinės įtampos elektros tinklus) | 4 | | - |
| | 3 | 100 m ilgio lauko vandentiekio, nuotekų šalinimo šilumos tiekimo tinklai (valandos skaičiuojamos kiekvienam tinklui atskirai) | 4 | | 5,24 |
| | 4 | Bandymai (vienai inžinerinei sistemai) | 8 | | 8 |
| | 5 | Laikančiosios konstrukcijos (1000m ³ pastato tūrio) | 40 | | 62,4 |
| | 6 | Stogas (1000 m ²) | 36 | | 0 |
| | 7 | Fasadai ir langai 1000 m ² | 64 | | 81,28 |
| | 8 | Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo inžinerinė sistema (1000 m ³ pastato tūrio) | 52 | Specialieji statybos darbai | 0 |
| | 9 | Elektros inžinerinė sistema (1000 m ³ pastato tūrio) | 48 | | 0 |

| | | | |
|--------------------|----|----|---|
| 22.02.87-TDP-SO-AR | 20 | 40 | 0 |
|--------------------|----|----|---|

| | | | | | |
|--|----|--|---------------|---|-------|
| | 10 | Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) inžinerinė sistema (1000 m ³ pastato tūrio) | 24 | | 0 |
| | 11 | Vandentiekio inžinerinė sistema (1000 m ³ pastato tūrio) | 28 | | 0 |
| | 12 | Nuotekų šalinimo inžinerinė sistema (1000 m ³ pastato tūrio) | 28 | | 0 |
| | 13 | Gaisro gesinimo sistemos (1000 m ³) | 22 | | - |
| | 14 | Grindų pagrindų paruošimas ir betonavimas (1000 m ²) | 12 | | - |
| | 15 | Apdailos darbai (1000 m ²) | 42 | | 12,6 |
| | 16 | Statybos sklypo tvarkymas (1000 m ²) | 40 | | 70,4 |
| | 17 | Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas) | 12 | 12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais) | 36 |
| | 18 | Geodezinės nuotraukos tikrinimas (1000 m ³ pastato tūrio) | 12 | | 18,72 |
| | 19 | Užbaigimo komisija | 24 | | 24 |
| | | Suma | 386,74 | | |

Statybos metu pagal STR 1.06.01:2016 „STATYBOS DARBAI. STATINIO STATYBOS PRIEŽIŪRA (TAR, 2016-12-05, Nr. 28228) reikalavimus turi būti atliktas paslėptų darbų patikrinimas.

PASLĖPTŲ DARBŲ IR LAIKANČIŲJŲ KONSTRUKCIJŲ PATIKRINIMO, IŠBANDYMO IR PRIĖMIMO AKTAI

1. Pagrindinių paslėptų darbų patikrinimo, laikančiųjų konstrukcijų patikrinimo ir išbandymo darbų sąrašas:

1.1. **statybos darbai:**

1.1.1. pastatų ir įrenginių nužymėjimas vietoje;

| | | | |
|--------------------|----|----|---|
| 22.02.87-TDP-SO-AR | 21 | 40 | 0 |
|--------------------|----|----|---|

- 1.1.2. tranšėjų ir iškasų po pamatais padarymas. Grunto sutankinimas po pamatais;
- 1.1.3. smėlio pasluoksnio po pamatais padarymas;
- 1.1.4. pamatų apžiūrėjimas prieš užpilant gruntu;
- 1.1.5. metalinių įdėklų antikorozinė apsauga;
- 1.1.6. pagrindo paruošimas hidroizoliacijai ir garo izoliacijai;
- 1.1.7. kiekvieno hidroizoliacijos sluoksnio padarymas ir užbaigtos hidroizoliacijos apžiūrėjimas;
- 1.1.8. perdangų ir sienų garo izoliacija;
- 1.1.9. perdangų, sienų, pertvarų ir kitų atitvarinių konstrukcijų šilumos ir garso izoliacija;
- 1.1.10. metalinių paviršių antikorozinės apsaugos darbai (nuvalymas, gruntavimas, kiekvieno antikorozinio sluoksnio padarymas ir užbaigtos antikorozinės apsaugos patikrinimas);
- 1.1.11. dūmtakių ir vėdinimo kanalų patikrinimas;
- 1.1.12. pagrindo po kelių ir privažiavimų pylimais paruošimas;
- 1.1.13. žemės sankasos paruošimas privažiuojamųjų kelių dangai įrengti;
- 1.1.14. gruntų sutankinimas po privažiuojamaisiais keliais, takais ir aikštelėmis;
- 1.1.15. privažiuojamųjų kelių, takų ir aikštelių dangos kiekvieno sluoksnio padarymas ir sutankinimas;
- 1.2. statinio inžinerinės sistemos ir įrenginiai:**
 - 1.2.1. žaibosaugos įrenginio apžiūrėjimas;

Nuo darbų pradžios Rangovas privalo pildyti darbų žurnalą. Žurnale turi matytis darbų kokybė ir eiga, o taip pat visi duomenys ir aplinkybės (darbų pradžia ir pabaiga, medžiagų pristatymo laikas, medžiagų pristatymo vėlavimo laikas, sugedusios technikos pašalinimas, Užsakovo pageidavimai bei pretenzijos ir visa kita kas gali įtakoti statybos vėlavimą priduoti statinį).

Statybos darbų technologijos projekte turi būti nurodomas inventorinių pastolių tipas, keliamoji galia ir gamintojas. Pastolių tvirtinimo prie statinio būdai ir schemas;

Pastolių montavimą ir išmontavimą turi atlikti specialiai apmokyti darbininkai, turintys teisę šiems darbams atlikti. Surenkami inventoriniai pastoliai turi būti išbandyti ir turėti atitikimo sertifikatus. Pastoliai turi būti surenkami pagal projektinę schemą ir patikimai pritvirtinti prie pastato laikančių konstrukcijų. Prieš pradėdant montuoti pastolius, reikia įsitikinti, kad gruntas ir pagrindas, ant kurio surenkami pastoliai, yra tvirtas ir patikimas. Ant minkšto ir ką tik supilto grunto pastoliai turi būti montuojami naudojant papildomą atraminę plokštę. *Draudžiama atrėmimui naudotini plytas ir blokelius.*

Pritvirtinimas turi atlaikyti tempimo ir spaudimo jėgas, kurios veiks naudojantis pastoliais. Tvirtinimo kronšteinai neturi išsikišti į judėjimo zoną. Pastoliai statomi tokia eilės tvarka ir tokiu būdu, kad juos statantis darbuotojas būtų saugus. PVZ, karkasinius pastolius reikia pradėti statyti nuo užlipimo ant pastolių vietos. Pastolių paklotą reikia dėti taip, kad jis nekristų. Galima naudoti papildomą gembinę darbo aikštelę ir kitas apsaugos priemones, kad nekiltų kritimo pavojus.

| | | | |
|--------------------|----|----|---|
| 22.02.87-TDP-SO-AR | 22 | 40 | 0 |
|--------------------|----|----|---|

Aptvarai statomi, kai galima nukristi iš daugiau nei 1,3 m aukščio ant apačioje esančio pagrindo.

Kiekvieną dieną prieš atliekant darbus, atsakingas darbuotojas turi apžiūrėti ir patikrinti jų tvirtinimų vietas, atrėmimus ir pastolių būklę. Pastolių dalis su trūkumais reikia nedelsiant šalinti. Eksploatacijos metu pastoliai turi būti švarūs, nuvalyti nuo sniego ir ledo. Kopėčių angos turi būti atitvertos ir uždengtos varstomais dangčiais. Naudojamas kopėčias reikia saugiai statyti ir patikimai pritvirtinti 60 – 70^o kampų. Išoriniai aptvarai turi būti tokio stiprumo, kad apsaugotu nuo kritimo.

Nuomojantis pastolius būtina reikalauti gamintojo instrukcijos lietuvių kalba, kur būtų aprašyta, kaip saugiai ir sveikatai nepavojingu būdu pastolius statyti, naudoti, keisti, ardyti, remontuoti ir gabenti. Naudojimo instrukcijoje turi būti aprašyta pastolių paskirtis ir planuojamas naudojimo būdas. Be to, joje turi būti aprašytas nenaudotinas, bet ir galimas naudojimas ir pritaikymas.

Pastolių naudinga apkrova neturi viršyti leistinos. Darbininkai dirbantis ant pastolių turi būti aprūpinti apsauginiais diržais. Diržų prikabinimas prie nejudamų konstrukcijų turi būti patikimas. Diržų stropų prikabinimas prie konstrukcijų vietų, diržų tipai ir saugūs stropų ilgiai turi būti nurodyti statybos darbų technologijos projekte (kortelėse).

Neleidžiama kasti šlapio smėlio arba piltinio grunto nesutvirtinus iškasos sienelių. Statinio statybos vadovas privalo nuolat kontroliuoti darbus kasant labai drėgną ir šlapią gruntą.

Natūralaus drėgnumo gruntuose, jei nėra gruntinio vandens ir požeminių statinių, kasti iškasas su vertikaliomis sienomis be sutvirtinimų leidžiama ne giliau, kaip:

1. 1,0 m – piltiniuose, smėlio ir žvyro gruntuose;
2. 1,25 m – priemolio gruntuose;
3. 1,50 m – priemolio ar molio gruntuose.

Kasti iškasas su šlaitais be sutvirtinimų aukščiau gruntinio vandens lygio (įskaitant kapiliarinį pakilimą) arba gruntuose, nusaustuose dirbtinai pažemintus vandens lygį, leidžiama, kai iškasos gylis ir šlaito statumas (šlaito aukščio santykis su pločiu) atitinka 2 lentelės duomenis.

2 lentelė

| Gruntai | Šlaito statumas, kai iškasos gylis ne didesnis kaip, m | | |
|------------------------|--|---------|---------|
| | 1,5 | 3 | 5 |
| Piltiniai nesutankinti | 1: 0,67 | 1: 1 | 1: 1,25 |
| Smėlio ir žvyro | 1: 0,5 | 1: 1 | 1: 1 |
| Priemoliai | 1: 0 | 1: 0,5 | 1: 0,75 |
| Moliai | 1: 0 | 1: 0,25 | 1: 0,5 |
| Liosiniai | 1: 0 | 1: 0,5 | 1: 0,5 |

| | | | |
|--------------------|----|----|---|
| 22.02.87-TDP-SO-AR | 23 | 40 | 0 |
|--------------------|----|----|---|

Atliekant žemės kasybos darbus, būtina išsaugoti derlingąjį dirvožemio sluoksnį. Kasant komunikacijų tranšėjas per apželdintas teritorijas reikia kiek galima sumažinti kasamos teritorijos plotį. Iškastas gruntas, medžiagos ir judančios transporto priemonės privalo būti laikomos saugiu atstumu nuo iškasų. Kai reikia, privalo būti pastatyti tinkami aptvarai. Iš iškasų gruntas išmetamas ir sandėliuojamas ne arčiau kaip 0,5 m nuo jų krašto.

Visas iškastas gruntas tvarkingai supilamas išilgai iškasų kraštų, su sąlyga, kad ji netrukdytų eismui, priėjimui prie pastatų ir pan. Jei tai trukdo, tai gruntas išvežamas į laikiną sąvartą, o vėliau atvežamas užpylimui. Statybinės mašinos ir transporto priemonės leidžiama pastatyti, jomis dirbti arba važiuoti šalia iškasų (duobių, tranšėjų, griovių ir kt.) su nesutvirtintais šlaitais tokiu atstumu, koks nurodytas statybos darbų technologijos projekte.

Kai statybos darbų technologijos projekte nėra nurodytų atstumų, rekomenduojamas minimalus atstumas nuo iškasų šlaito krašto iki artimiausios statybinės mašinos atramos ar transporto priemonės nustatomas pagal DT 5-00, 1 lentelę.

Dirbant iškasose, šuliniuose privalo būti imtasi reikiamų saugos priemonių, kurios užtikrintų: ramsčių, klojinių, šlaitų ir pylimų patikimumą; pašalintų darbuotojų, medžiagų arba daiktų kritimo, vandens prasiskverbimo pavojų; pakankamą visų darbo vietų vėdinimą, kad oras būtų nekenksmingas ir nepavojingas sveikatai; leistų darbuotojams išsigelbėti kilus gaisrui, taip pat prasiskverbus vandeniui ar kitoms medžiagoms;

Prieš pradėdant žemės darbus, privalo būti atlikti matavimai, kad būtų nustatytas ir pašalintas arba kiek įmanoma sumažintas požeminių kabelių ir kitų inžinerinių tinklų keliamas pavojus;

Iškasos privalo būti įrengtos taip, kad į jas būtų galima saugiai įeiti ir išeiti;

Esami veikiantys vidaus ir lauko inžineriniai tinklai statybos metu neturi būti pažeisti.

Esant reikalui nustatyti elektros tinklo trasai iki žemės darbų pradžios iškviešti skirstomųjų tinklų bendrovės atstovą. Kasinėjimo darbus elektros tinklų apsauginėje zonoje galima vykdyti tik gavus skirstomųjų tinklų bendrovės skyriaus leidimą žemės kasimo darbams.

Vykdamas visus darbus, būtina vadovautis galiojančiais normatyviniais dokumentais, teisiniais aktais bei projektu.

Jei kasant gruntą aptinkami brėžiniuose ar plane (geodezinėje nuotraukoje) nenurodyti inžineriniai statiniai, archeologinis paveldas ar kultūros paveldo objekto vertingosios savybės, darbai laikinai sustabdomi. Statinio statybos rangovas ar statytojas (užsakovas) išsiaiškina, kam priklauso inžineriniai statiniai, pareikalauja iš naudotojų juos užfiksuoti brėžiniuose, suderina tolesnės žemės darbų vykdymo

| | | | |
|--------------------|----|----|---|
| 22.02.87-TDP-SO-AR | 24 | 40 | 0 |
|--------------------|----|----|---|

priežiūros tvarką ir leidžia tęsti darbus. Jei atliekant žemės darbus aptinkamas archeologinis paveldas ar kultūros paveldo objekto vertingųjų savybių, statinio statybos rangovas apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis informuoja Kultūros paveldo departamentą. Šiuo atveju žemės darbai gali būti tęsiami Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo nustatyta tvarka.

Nuo darbų pradžios Rangovas privalo pildyti darbų žurnalą.

5. PAGRINDINIAI DARBO SAUGOS REIKALAVIMAI

Visi darbai turi būti vykdomi pagal Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje „DT 5-00“ (Žin. 2001, Nr. 3-74) keliamus reikalavimus;

Saugos ir sveikatos priemonių statybvietėje koordinavimas.

Statytojas koordinuoja saugos darbus:

- paskirdamas koordinatorių;
- pasirūpindamas, kad koordinatorius rengtų susirinkimus;
- pasirūpindamas, kad koordinatorius statybvietėje palaikytų ryšį asmeniškai.

Visais darbo saugos klausimais būtina vadovautis Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje „DT 5-00“ (Žin. 2001, Nr. 3-74), bei kitais veikiančiais darbo saugos dokumentais. Ypatingą dėmesį būtina atkreipti į tai, kad:

- Į statybvietę draudžiama įleisti pašalinius asmenis;
- Visi asmenys, esantys statybvietėje, privalo dėvėti apsauginius šalmus;
- Daubos, tranšėjos, angos būtų aptvertos segmentine laikina tvora su įspėjama juosta (užrašas STOP);
- Aptvarai, apsaugantys nuo kritimo iš aukščio, turi būti ne žemesni kaip 1,1 m, su porankiu viršuje, 0,15 m aukščio ištisine papėdės juosta apačioje ir 0,5 m aukštyje nuo pakloto paviršiaus - su viduriniu tašeliu, arba būtina naudoti kitas lygiavertes apsaugos priemones.
- Keliamų gaminių prikabinimas bei pakėlimas būtų atliekamas patikrinta ir išbandyta įranga;
- Kėlimo mechanizmai nebūtų perkrauti;
- Gaminiai nebūtų perkeltami virš zonų už statybvietės ribų (už tvoros), o taip pat virš zonų, kur yra žmonės;
- Nebūtų žmonių po keliamomis konstrukcijomis, medžiagomis ir zonose, kur jos gali nukristi;
- Nebūtų paliktos pakabintos konstrukcijos, medžiagos darbo pertraukų metu;

| | | | |
|--------------------|----|----|---|
| 22.02.87-TDP-SO-AR | 25 | 40 | 0 |
|--------------------|----|----|---|

- Pagal nustatytą darbdavio tvarką darbininkai turi būti atitinkamai instrukuoti;
- Darbininkai būtų aprūpinti specialia apranga ir individualios apsaugos priemonėmis pagal „Darbuotojų aprūpinimo asmeninėmis apsauginėmis priemonėmis nuostatai“ (Žin. 2007, Nr. 123-5055);
- Prioritetas teikiamas kolektyvinėms saugos priemonėms saugančioms darbuotojus ir daiktus (medžiagas) nuo kritimo iš aukščio, jei to įrengti neįmanoma tai dirbantieji ant stogo darbininkai privalo būti aprūpinti apsauginiais diržais;
- Laiptinės ir praėjimai nebūtų užkrauti statybinėmis medžiagomis;
- Tiršto rūko, lijundros ar perkūnijos metu, o taip pat esant vėjui stipresniam kaip 15 m/s, darbai ant stogo ir pastolių būtų sustabdyti;
- Ant stogo pavojingos zonos turi būti aptvertos, pakabinti įspėjamieji ženklai. Dirbti be aptvarų galima tik su saugos diržais, pritvirtintais statybos darbų technologijos projekte nurodytose vietose;
- Visi elektriniai mechanizmai, įrankiai būtų įžeminti;
- Prijungti elektrinius šildymo įrenginius gali tik elektromonteriai, turintys ne žemesnę kaip pradinę elektroaugos kvalifikaciją;
- Dirbant su skiediniais, turinčiais cheminių priedų, reikia naudotis guminėmis pirštinėmis ir apsauginiais akiniais;
- Dirbant su pjaustymo įrankiais reikia naudotis pirštinėmis ir apsauginiais akiniais;
- Dirbant su suvirinimo aparatu privaloma naudoti apsauginį suvirinimo skydelį, sunkiai degančias suvirintojo švarką, kelnes ir pirštines; Suvirinimo įrenginius prijungti ir atjungti gali ne žemesnės kaip VK kvalifikacijos personalas. Atliekant suvirinimo darbus elektroaugos požiūriu pavojingose vietose suvirintojas privalo papildomai naudotis dielektrinėmis pirštinėmis, kaliošais ar kilimėliais, o atliekant darbus sunkiai prieinamose ar uždaroje erdmėse suvirintojas turi būti stebimas 2 asmenų.
- Dirbant su cheminėmis medžiagomis ir jų mišiniais (preparatais) (toliau – cheminės medžiagos), darbdavys privalo: - nustatyti kiekvienoje darbo vietoje esančius pavojingus cheminius veiksnius, - įvertinti jų keliamą riziką darbuotojų saugai ir sveikatai, - numatyti ir įgyvendinti tinkamas prevencines priemones, - apmokyti darbuotojus saugiai dirbti.
- Dirbant dažytojams su dažais ir glaistais, dėvėti apsauginius respiratorius (darbuotojai turi būti supažindinti su saugos duomenų lapu (SDL));
- Elektros laidai neturi būti susiraizgę ir gulėti ant žemės;
- Statybines šiukšles draudžiama mesti iš pastato. Specialiai tam turi būti STOP juosta atitverta vieta,

| | | | |
|--------------------|----|----|---|
| 22.02.87-TDP-SO-AR | 26 | 40 | 0 |
|--------------------|----|----|---|

kad nesužeistų apačioje dirbančių žmonių;

- Draudžiama dėti montavimo įrangą ant sienų ar perdangų kraštų;
- Draudžiama kelti neteisingai užkabintus gaminius;
- Aukštalipio darbai (5 m nuo žemės, perdengimo ar darbo pakloto paviršiaus ir didesniame aukštyje). Dirbti pavojingus (aukštalipio) darbus leidžiama tik darbuotojams, įgijusiems specialių žinių, turintiems praktinių įgūdžių ir atestuotiems nustatyta tvarka.
- Prieš pradėdamas darbą, kranininkas privalo apžiūrėti kraną ir įsitikinti, kad jo techninė būklė tinkama darbui. Krano kasdieninės patikros rezultatai turi būti įrašyti į kėlimo įrenginio pamainos žurnalą.
- Su kranu dirbantys ir jo nuolatinę priežiūrą atliekantys darbuotojai turi būti pasitikrinę sveikatą ir turėti galiojančią sveikatos priežiūros įstaigos gydytojų išvadą apie tinkamumą šiam darbui.
- Kranininkas kiekvieną kartą prieš keldamas krovinį, pakelti jį į 0,2–0,3 m aukštį ir įsitikinti stabdžių patikimumu bei sudaryti sąlygas stropuotojui patikrinti stropavimo teisingumą.
- Tvarkomuoju dokumentu turi būti paskirtas kranų darbo vadovas, kuris organizuoja darbą su kėlimo įrenginiais ir supažindina darbuotojus su Projektu ir kitais dokumentais.
- Krovinius užkabinti ir atkabinti, laikydamasis darbuotojų saugos ir sveikatos instrukcijų reikalavimų, stropavimo schemų.
- Draudžiama krovinių kėlimo priemonėmis kelti žmones.
- Krano veikimo zoną pažymėti įspėjamaisiais ženklais ir užtikrinti, kad joje nebūtų pašalinių asmenų atliekant krovinių kėlimo darbus.

Apsauginiai stogai

- Apsauginiai stogai prie pastolių turi būti mažiausiai 1,50 m pločio, o jų išorinė pusė išsikišusi už pastolio mažiausiai 0,60 m.
- Apsauginių stogų bortinės sienelės turi būti mažiausiai 0,60 m aukščio.

Apsauginiai tinklai

- Apsauginius tinklus išdėstyti betarpiškai po darbo vieta.
- Apsauginių tinklų akių plotis ne didesnis kaip 2,0 cm.

Triukšmo ir kitų kenksmingų veiksnių sumažinimo būdai statybvietėje.

Esant 80 dB(A) ir didesniam triukšmui, reikia imtis saugos priemonių.

| | | | |
|--------------------|----|----|---|
| 22.02.87-TDP-SO-AR | 27 | 40 | 0 |
|--------------------|----|----|---|

Triukšmo sumažinimas šaltinio vietoje arba jo kelyje iki darbuotojo. Darbo vietos turi būti pagrindinis triukšmo valdymo programų, įvertinančių tiek įrangą, tiek darbo vietos dizainą ir priežiūrą, tikslas.

Rangovas privalo aprūpinti darbuotojus asmeninėmis apsaugos priemonėmis.

Evakavimo keliai ir išėjimai:

1. evakavimo keliai ir išėjimai turi būti laisvi ir turi tiesiai vesti į saugią zoną;
2. kilus pavojui, darbuotojams turi greitai ir saugiai išeiti iš darbo patalpų ir iš visų darbo vietų;
3. evakavimo kelių ir išėjimų skaičius, išdėstymas ir matmenys parenkami atsižvelgiant į statybietės ir patalpų išplanavimą bei jų matmenis, taip pat didžiausią galimą darbuotojų skaičių ir atitinkamų teisės aktų reikalavimus;
4. evakavimo keliai ir išėjimai turi būti paženklinėti, kaip nurodyta „Dėl Saugos ir sveikatos apsaugos ženklų naudojimo darbovietėse nuostatų“ (Žin., 1999, Nr. [104-3014](#)). Ženkilai turi būti patvarūs ir išdėstyti reikiamose vietose;
5. evakavimo keliai ir išėjimai, judėjimo keliai bei durys, vedantys į evakavimo kelius ir išėjimus, turi būti be kliuvinių, kad bet kuriuo metu būtų galima nekliudomai jais naudotis;
6. evakavimo keliuose ir išėjimuose turi būti įrengtas avarinis apšvietimas tam atvejui, jei bendras apšvietimas sugestų.

Statybietės darbo vietų, patalpų ir judėjimo kelių natūralus ir dirbtinis apšvietimas:

1. darbo vietos, patalpos ir judėjimo keliai turi būti kiek galima daugiau apšviesti natūralia šviesa. Tamsiu paros metu, turi būti įrengtas reikiamas dirbtinis apšvietimas. Dirbtinis apšvietimas neturi trukdyti pastebėti ir suvokti įspėjamuosius saugos ženklus arba užrašus;
2. patalpų, darbo vietų ir judėjimo kelių apšvietimas turi būti įrengtas taip, kad nekiltų rizika dėl įrengto apšvietimo rūšies;
3. patalpose, darbo vietose ir judėjimo keliuose, kai išsijungus dirbtiniam apšvietimui darbuotojams gresia labai didelis pavojus, turi būti įrengtas reikiamas avarinis apšvietimas.

Judėjimo keliai – pavojingos zonos:

1. judėjimo keliai, taip pat laiptai, pritvirtintos kopėčios, krovimo aikštelės bei platformos turi būti apskaičiuoti, išdėstyti ir tokių matmenų, kad pėstieji ir transporto priemonės galėtų saugiai judėti ir nekeltų pavojaus darbuotojams, esantiems šalia judėjimo kelių ir įrenginių;
2. pėsčiųjų judėjimo ir (arba) krovinių gabenimo kelių, įskaitant privažiavimo kelius krovimo darbams, matmenys turi būti nustatomi atsižvelgiant į tokių kelių potencialių naudotojų skaičių ir veiklos pobūdį. Jei judėjimo keliai skirti transporto priemonėms, turi būti numatytas pakankamai saugus atstumas arba

| | | | |
|--------------------|----|----|---|
| 22.02.87-TDP-SO-AR | 28 | 40 | 0 |
|--------------------|----|----|---|

numatyta saugos zona ar saugi įranga pėstiesiems. Keliai turi būti aiškiai pažymėti, reikiamai prižiūrimi ir tikrinami;

3. transporto priemonių judėjimo keliai turi būti nutiesti pakankamu atstumu nuo durų, vartų, pėsčiųjų perėjų, tarpavarčių bei laiptinių;

4. jei statybvietėje yra pavojingų zonų, į kurias įėjimas ribotas, jose turi būti įrenginiai, kliudantys darbuotojams, neturintiems teisės patekti į tokias zonas. Kai darbuotojai turi teisę įeiti į pavojingas zonas, turi būti parengtos reikiamos priemonės jų apsaugai ir, jei reikia, išduodamos asmeninės apsauginės priemonės. Pavojingos zonos turi būti aiškiai pažymėtos.

Judėjimo laisvė darbo vietoje: darbo vietos plotas (zona) turi būti tokio dydžio, kad darbuotojai, atsižvelgiant į naudojamus įrenginius, prietaisus ir kitas darbo priemones, dirbdami galėtų pakankamai laisvai judėti.

Darbų vykdymui pavojingose zonose, kuriose nuolat veikia ar gali veikti (atsirasti) rizikos veiksniai, nepriklausantys nuo atliekamų darbų pobūdžio, turi būti išduota paskyra-leidimas.

Pavojingoms zonoms, su nuolat veikiančiais pavojingais ir/arba kenksmingais veiksniais, priskiriamos vietos:

1. prie elektros įrenginių įtampą turinčių neizoliuotų srovinių dalių;
2. neaptvertos esančios aukštyje, kai aukščio skirtumas 1,3 m ir didesnis;
3. kuriose pavojingų ir/arba kenksmingų medžiagų koncentracija darbo aplinkos ore gali viršyti ribines vertes.

Pavojingoms zonoms, kuriose gali veikti (atsirasti) pavojingi veiksniai, priskiriamos vietos:

1. esančios šalia statomų statinių ir montuojamų (demontuojamų) konstrukcijų ar įrenginių;
2. virš kurių atliekami konstrukcijų ar įrenginių montavimo (demontavimo) darbai;
3. virš kurių kroviniai keliami ir transportuojami kėlimo kranais;
4. kuriose juda mašinos ar jų dalys, darbo organai.

Pavojingų zonų šalia statinių ribos (krovinio, perkeliama kranu, kritimo atveju) nustatomos:

| Galimas krovinio kritimo aukštis, m | Mažiausias perkeliama (krentančio) krovinio nuolėkio atstumas, m | |
|-------------------------------------|--|------------------------------------|
| | krovinio, perkeliama kranu, | daiktų kritimo nuo statinio atveju |
| iki 10 | 4 | 3,5 |

| | | | |
|--------------------|----|----|---|
| 22.02.87-TDP-SO-AR | 29 | 40 | 0 |
|--------------------|----|----|---|

Pavojingų zonų, kuriose galimas pavojingas elektros srovės poveikis ribos

| | |
|--------------|---|
| Įtampa, kV | Atstumai, apribojantys pavojingą zoną nuo neaptvertų neizoliuotų elektros įrenginių dalių arba nuo vertikalios plokštumos, kurią sudaro elektros oro linijos artimiausio laido, |
| nuo 1 iki 20 | 2,0 |

Priešgaisrinė sauga statybvietėje ir atliekant atskirus darbus.

Rangovas privalo užtikrinti gaisrinę saugą statybvietėje pagal (Lietuvos Respublikos Statybos įstatymas (Žin., 1996, Nr. 32-788; 2001, 2017.01 TAR 2016-07-13)) ir „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“ (Žin. 2008, Nr. 10-362) keliamus reikalavimus:

1. atsižvelgiant į statybos pobūdį ir statybvietės ypatybes, patalpų matmenis ir paskirtį, naudojamus įrenginius, fizines ir chemines naudojamų medžiagų savybes bei galimą didžiausią darbuotojų skaičių, privalo būti numatytas pakankamas kiekis reikiamų pirminių gaisro gesinimo priemonių ir, jei būtina, privalo būti įrengti gaisrinės signalizacijos įrenginiai;

2. gesinimo įranga, gaisrinės signalizacijos įrenginiai privalo būti tvarkingi ir veikiantys, reguliariai prižiūrimi ir tikrinami.

Nustatyta tvarka periodiškai turi būti atliekami pirminių gaisro gesinimo priemonių ir gaisrinės signalizacijos bandymai bei rengiami praktiniai užsiėmimai apmokant darbuotojus;

3. pirminės gaisro gesinimo priemonės privalo būti išdėstomos matomose ir prieinamose vietose, lengvai pasiekiamos bei paprastos naudoti.

Statybvietėje prie buitinių patalpų, kur vyksta statybos darbai, gerai prieinamose vietose būtina įrengti priešgaisrinius postus (skydai su gesintuvais ir kitu priešgaisrinium inventoriumi).

Skyduose turi būti laikomi: 2 gesintuvai, 2 kibirai, smėlio dėžė ir kastuvas, nedegus audeklas, 2 laužtuvai, 2 kirviai. Skydai ir stendai turi būti įrengti lengvai prieinamose ir gerai matomose vietose, netoli nuo išėjimų iš patalpų. 5000 m² teritorijoje turi būti įrengtas vienas skydas. Prie skydo ar stendo turi būti įrengta smėlio dėžė. Jei teritorijoje yra medinių ar karkasinių pastatų, skyduose turi būti po du kobinius.

Pirminės gaisro gesinimo priemonės privalo būti nustatyta tvarka paženklintos. Ženkilai turi būti patvarūs ir išdėstyti reikiamose vietose. Priešgaisrinei saugai reikalingų pravažiavimų minimalūs parametrai sklype. Privalo būti laisvas pravažiavimas visą parą prieš pastato spec. tarnyboms o taip pat paliktas reikiamas apsisukimo spindulys. Teritorijoje turi būti nustatytos medžiagų laikymo vietos, jos turi būti specialiai ženklinamos. Medžiagas ir žaliavas *privaloma* laikyti grupėmis pagal joms gesinti naudojamus priemones

| | | | |
|--------------------|----|----|---|
| 22.02.87-TDP-SO-AR | 30 | 40 | 0 |
|--------------------|----|----|---|

(vanduo, putos ir t. t.), taip pat pagal jų pavojingumą gaisro atžvilgiu. Teritorijoje turi būti išdėstomos pirminės gaisro gesinimo priemonės. Darbų atlikimo vietoje degių medžiagų kiekis neturi būti didesnis, negu reikia vienai darbo pamainai. Gretimų sklypų (statinių) priešgaisrinė sauga statybos metu. Laikytis visų privalomų priešgaisrinių reikalavimų dėl sklypo užstatymo ir saugaus atstumo tarp pastatų. Lengvai užsiliepsnojančios statybinės medžiagos negali būti sandėliuojamos arti pastato, prie jų turi būti įrengtas priešgaisrinis punktas su reikiamu inventoriu. Prieigose prie šių vietų turi būti atitinkami įspėjamieji užrašai arba ženklai. Statomose pastatuose draudžiama įrengti laikinus lengvai užsiliepsnojančių, degių skysčių ir dujų balionų sandėlius. Medžiagas ir žaliavas privaloma laikyti grupėmis pagal joms gesinti naudojamas priemones (vanduo, putos ir t.t.), taip pat pagal jų pavojingumą gaisro atžvilgiu. Privalo būti nustatytos rūkymo vietos. Ruberoido sandėliavimo patalpa nuo statomų pastatų turi būti ne arčiau kaip 24 m; Stogdengio darbo vietoje privalo būti ne mažiau kaip du avariniai išėjimai (laiptinės, kopėčios ir t. t.) ir gaisro gesinimo komplektas.

Gamtosaugos priemonės.

Savavališkai kirsti medžius griežtai draudžiama. Visi statybos mechanizmai turi būti tvarkingi. Taip pat draudžiama naudoti kitas medžiagas, kenksmingas aplinkai.

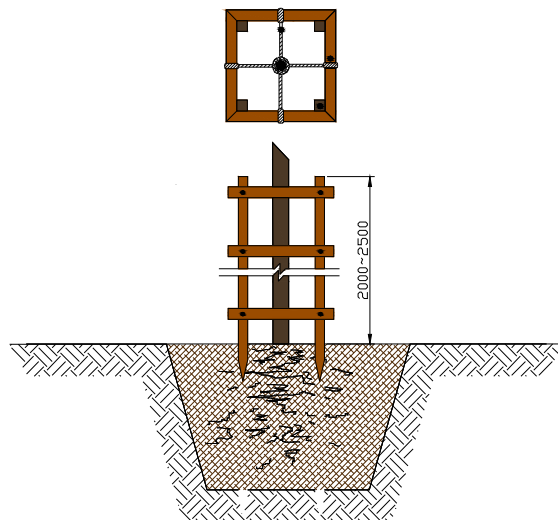
Reikalavimai saugomam šaknų plotui:

1. Saugomo šaknų ploto koregavimas galimas tik su arboristo leidimu, kiekviena situacija vertinama individualiai.
2. Statinių ir pastatų projektavimas ir statybos darbai judinant gruntą galimi tik pagal arboristo rekomendacijas, naudojant patvirtintas, medžio gerovę išsaugančias technologijas.
3. Saugomame šaknų plote draudžiama kelti ar žeminti esamo grunto lygį daugiau nei 10 cm.
4. Kasimo darbai vykdomi tik su kvalifikuoto arboristo priežiūra, rankiniu būdu ar naudojant oro kastuvą.
5. Saugomame šaknų plote draudžiama sandėliuoti statybines medžiagas ir gruntą, įvažiuoti mechanizuotomis transporto priemonėmis ar jas ten statyti.

Nuo galimų pažeidimų apsaugomi medžiai, esantys arti kelių, statinių. Apie kamienus dedamos 2,0 – 2,5 m aukščio lentos ir sukamos lentų karkasas arba suveržiamos viela.

| | | | |
|--------------------|----|----|---|
| 22.02.87-TDP-SO-AR | 31 | 40 | 0 |
|--------------------|----|----|---|

Medžių apsaugos nuo mechaninių pažeidimų pvz:



Atliekant žemės kasybos darbus, būtina išsaugoti derlingąjį dirvožemio sluoksnį. Būtina kiek įmanoma sumažinti nuimamo augalinio sluoksnio plotą, o nuimtą saugoti būsimiems aplinkos tvarkymo darbams.

Statybos metu mažinant oro taršą privaloma laikytis:

- vengti atviros ugnies kaitinant bitumą, vandenį;
- naudoti mažiau toksinių medžiagų;
- valyti ir laistyti privažiuojamo kelius, aikštes;
- mašinų varikliai privalo būti sureguliuoti taip, kad išmetamųjų dujų kiekis neviršytų leidžiamųjų normų;
- nedirbančios mašinos būtų su išjungtais varikliais.

Atliekant statybos darbus Rangovas privalo garantuoti, kad nebūtų užterštas gruntinis vanduo (į gruntą nepatektų tepalų, degalų, betono ar skiedinio likučiais bei rišamosios medžiagos ir t. t.).

Projektuojamas statinys eksploatacijos metu nepadidins aplinkos taršos, triukšmo lygio, elektros tiekimo trikdymo.

Atstatomų dangų konstrukcija ir atstatomų ruožų ribos.

Išardyta danga atstatoma vadovaujantis šiomis taisyklėmis:

Darbų eigoje už tvarkomos teritorijos ribų išardytos arba apgadintos esamos dangos turi būti pilnai atstatytos pagal pirminę padėtį. Šaligatvių danga atstatoma išardytame plote, o tais atvejais, kai nuo

| | | | |
|--------------------|----|----|---|
| 22.02.87-TDP-SO-AR | 32 | 40 | 0 |
|--------------------|----|----|---|

išardytos šaligatvio dalies iki jo krašto lieka ne daugiau kaip 0,5 m pločio juosta, danga atstatoma iki pat šaligatvio krašto, o jo pagrindas atstatomas tik išardytame plote; Sugadintas apželdintas plotas iš naujo apsėjamas.

Nelaimingi atsitikimai darbe.

Nelaimingi atsitikimai statybvietėje tiriami bei pranešama apie juos pagal Nelaimingų atsitikimų darbe tyrimo ir apskaitos nuostatuose nustatytą tvarką (LRV 2014-09-03 Nr.913).

Kai avarija įvyksta statinį statant, rekonstruojant, remontuojant ar griauinant, statybos rangovas, o kai įvyksta naudojamo statinio avarija – statinio naudotojas ir (arba) statinio techninis prižiūrėtojas privalo nedelsdamas:

- 1) organizuoti ir suteikti pagalbą nukentėjusiems asmenims;
- 2) imtis skubių priemonių, kad būtų išvengta tolesnių avarijos pasekmių;
- 3) pranešti apie avariją teisėsaugos institucijai, jei yra nukentėjusių žmonių; atitinkamos apylinkės prokuratūrai; Valstybinės darbo inspekcijos teritoriniam skyriui; nukentėjusiojo šeimai ar jo atstovu;
- 4) užtikrinti statinio avarijos vietos apsaugą nuo poveikio, galinčio trukdyti tirti avarijos priežastis;
- 5) pranešti apie avariją Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos, viešojo administravimo subjektui, atliekančiam statinio naudojimo priežiūrą; jei avarija įvyko statybos metu, – taip pat statytojui (užsakovui), statinio statybos techninės priežiūros vykdytojui ir statinio projektuotojui. Jeigu avarija įvyksta kultūros paveldo statinyje, kultūros paveldo objekto teritorijoje, apie avariją taip pat turi būti pranešta už nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugą atsakingai institucijai, o jeigu įvyksta avarija, dėl kurios buvo (gali būti) užteršta aplinka, – už aplinkos apsaugą atsakingai institucijai;
- 6) jei statinio avarija įvyko dėl energetikos ar potencialiai pavojingų įrenginių avarijos arba jei dėl statinio avarijos buvo pažeisti šie įrenginiai, taip pat apie tai pranešti atitinkamoms valstybinės priežiūros bei kontrolės institucijoms, o branduolinės energetikos objektų avarijos atveju – taip pat Valstybinei atominės energetikos saugos inspekcijai;
- 7) aprašyti statinio būklę po avarijos, statinio pakitimus ir jų atsiradimo vietas.

3. Avarijos tyrimo ir likvidavimo tvarką nustato Vyriausybės įgaliota institucija (avarijos, susijusios su įrenginiais, – valstybinės priežiūros institucijos pagal kompetenciją) pagal pramoninių avarijų prevencijos, likvidavimo ir tyrimo nuostatus (2008 m. Nr. 913).

- Įvykus avarijai suteikti pirmąją medicinos pagalbą.
- Įvykus avarijai iškviešti pagalbą.

| | |
|---|--------------------------------------|
| Sunkūs ir mirtini nelaimingi atsitikimai | Lengvi nelaimingi atsitikimai |
|---|--------------------------------------|

| | | | |
|--------------------|----|----|---|
| 22.02.87-TDP-SO-AR | 33 | 40 | 0 |
|--------------------|----|----|---|

| | |
|--|---|
| <p>Kviesti pagalbą -112 ir informuoti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Atsitikimo vietą – adresą. - Kas nutiko – jei yra ypatingos sąlygos. - Nukentėjusių skaičius. - Iš kur skambinama – tel. Nr. - Susitarti susitikimo vietą kur pasitiksime pagalbą. - Pasirūpinti, kad kas nors pasitiktų susitikimo vietoje. - Nepamiršti, kad pokalbį baigia avarinės pagalbos tarnyba. | <p>Kviesti pagalbą:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Jei reikia, iškviesti transportą nukentėjusiems. - Jei reikia, skambinti 112. |
|--|---|

- Reikalui esant saugos ir sveikatos koordinatorius susisieks, su teritoriniu Darbo inspekcijos padaliniu.

6. STATYBAI REIKALINGI RESURSAI

Pastato remonto metu elektros energijos šaltinis – esamas apskaitos skydas, prieš tai suderinus su Užsakovu atsiskaitymo sąlygas.

Į statybvietę atvežamas ir pastatomi biotualetai. Ten kur važinės statybinė technika virš įrengtų inžinerinių tinklų privaloma uždengti g/b kelio plokštėmis.

Vandens tiekimas numatomas iš pastate esančio vandens įvado, pagal susitarimą su pastato savininku, pastačius atskirą vandens skaitliuką. Geriamasis vanduo turi atitikti higienos reikalavimus. Vieno žmogaus ūkio reikmėms (geriamas vanduo, apsiprausimui ir t.t.) suvartojamo vandens norma per pamainą apytiksliai: 15 l - kai nėra kanalizacijos, 25 l - kai yra kanalizacija. Statybos eigoje vanduo gali būti atvežamas į statybos aikštelę statinėse ar kitokiose tarose.

Laikinių inžinerinių tinklų pasijungimo taškai derinami su užsakovu ir inžinerinių tinklų savininkais. Statybvietėje komunikuoti bus naudojamosi mobilus ryšio operatoriaus teikiamu mobiliuoju ryšių (rangovinės organizacijos pasirinktu tiekėju).

Įrengiamos laikinos buitinės patalpos: statybos vadovo patalpa, buitinės patalpos darbininkams, biotualetai, pasitarimų patalpa, apsaugos postas ir ratų plovimo punktas prie įvažiavimo į statybvietės teritoriją. Būtina įrengti administracines – buitines patalpas vadovaujantis šiame projekte numatomai technologiniais procesais vienam dirbančiajam: statybos vadovui (inžinieriui) – 5 m², drabužinės – 1,13 m², prausyklos – 0,26 m², džiovinimo patalpos – 0,2 m², valgymo-poilsio patalpos – 1 m², sušilimo patalpos – 0,1 m² (bet ne mažesnė nei 8 m²), tualetai – 1 unitazas 30-čiai žmonių (1,2x0,8 m).

Persirengimo kambariai ir drabužių spintelės:

| | | | |
|--------------------|----|----|---|
| 22.02.87-TDP-SO-AR | 34 | 40 | 0 |
|--------------------|----|----|---|

- persirengimo kambariai turi būti įrengti darbuotojams, kurie turi dėvėti darbo drabužius, taip pat įrengti ten, kur sveikatos arba etikos požiūriu jie negali persirenginėti kitoje patalpoje. Į persirengimo kambarius turi būti lengvai patenkama, jie turi būti pakankamai erdvūs, juose turi būti įrengtos sėdimos vietos;
- persirengimo kambariai turi būti reikiamo dydžio, kai reikia, juose turi būti įrengtos drabužių džiovinimo vietos. Taip pat turi būti įrengtos rakinamos vietos darbuotojų drabužiams bei asmeniniams daiktams saugoti. Esant tam tikroms aplinkybėms (dirbant su kenksmingomis medžiagomis, esant drėgmei, su nešvarumais ir kitais atvejais), asmeniniai drabužiai ir daiktai turi būti laikomi atskirai nuo darbo drabužių;
- moterims ir vyrams turi būti įrengti atskiri persirengimo kambariai arba turi būti sudaryta galimybė tuo pačiu persirengimo kambariu naudotis skirtingu metu;
- kai persirengimo kambariai nėra būtini, kiekvienam darbuotojui turi būti įrengta rakinama drabužių ir asmeninių daiktų laikymo vieta;

Laikinos buitinės patalpos PVZ:



Statybinių šiukšlių konteinerio PVZ:



| | | | |
|--------------------|----|----|---|
| 22.02.87-TDP-SO-AR | | | |
| | 35 | 40 | 0 |

7. PAGRINDINIAI STATYBOJE NAUDOJAMI MECHANIZMAI IR TRANSPORTO PRIEMONĖS

- Statybinių atliekų šalinimo rankovė

- 1 vnt;



- skardos lankstymo įranga

- 1 vnt;

Darbinis ilgis 3050mm, kurių max. užlenkimo kampas yra 145°, max. skardos lenkimo storis 0,8mm (plieninė skarda). Staklių svoris 400 kg.

- skryščių komplektas

- 3 vnt;

- statybinė gervė

- 3 vnt;

- perforatorius (0,75 kW)

- 3 vnt;

- pjaustymo įranga (0,75 kW)

- 4 vnt;

- suvirinimo aparatas (2,0 kW) arba analogas.

- 2 vnt;

- oro kompresorius (1,3 kW)

- 1 vnt;

- bortinis automobilis

- 1 vnt;

- daugiafunkcinis mini krautuvas

- 1 vnt;

- pastoliai

- 1 kompl.;

- vibro plūktuvas

- 2 vnt;

- mini ekskavatorius

- 1 vnt;

- vibro plūktuvas

- 2 vnt;

- optinis nivelyras

- 2 vnt;

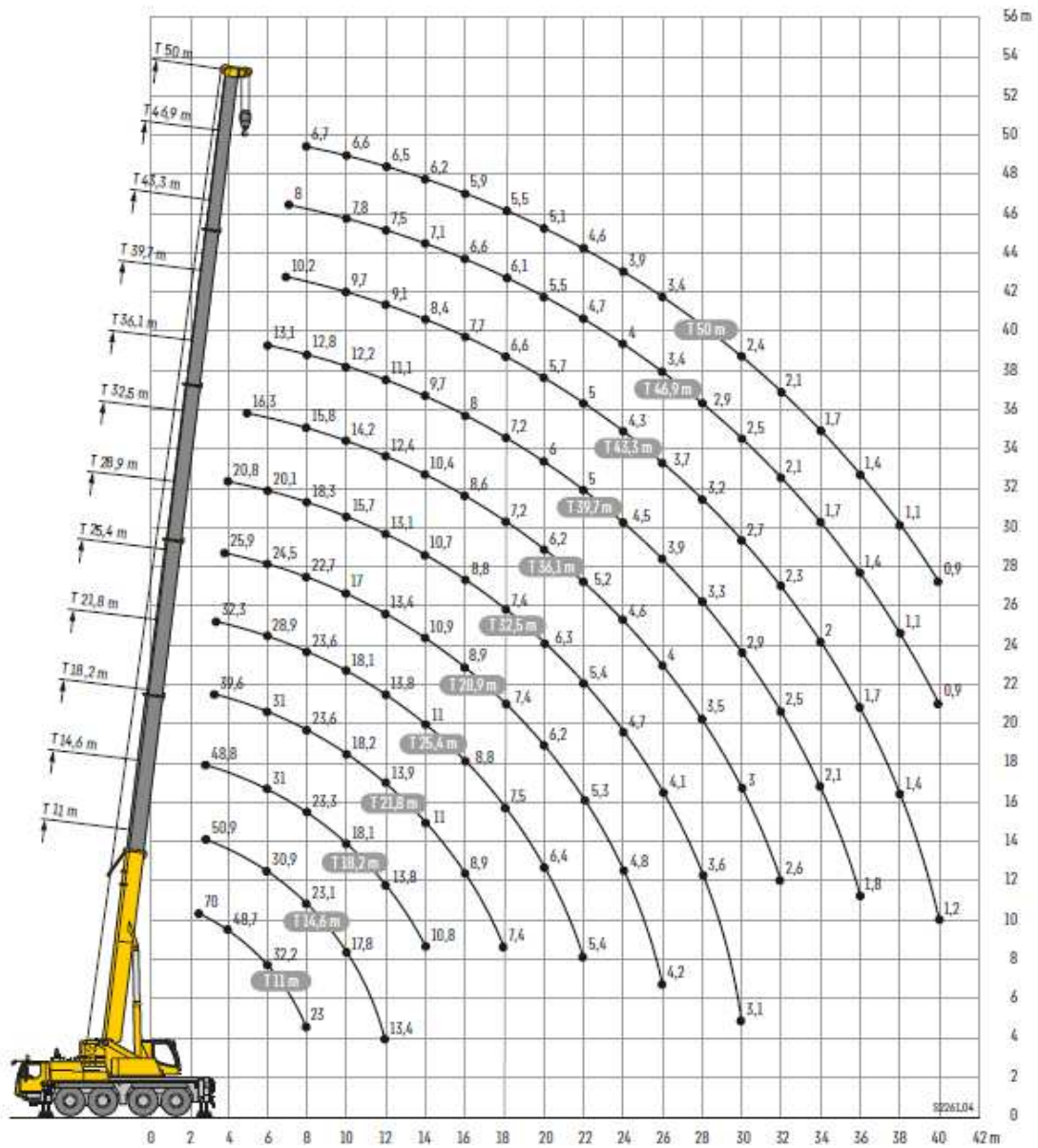
- statybinis keltuvas (0,75 kW)

- 1 vnt;

- Ratinis kranas LMT 1070 - 4.2 (Lstrėl. - 50 m. arba analogiškas) - 1 vnt;

Maksimali keliamoji galia 70 t.

| | | | |
|--------------------|----|----|---|
| 22.02.87-TDP-SO-AR | | | |
| | 36 | 40 | 0 |



E - apytikslis elektros galingumo poreikis statybinei įrangai, kW;

E_{g1} = perforatorius (2,25kW);

E_{g2} = pjauostymo įranga (3,0 kW);

E_{g3} = suvirinimo aparatas (4,0 kW);

E_{g4} = oro kompresorius (1,3 kW);

E_{g5} = statybinis keltuvas (0,75 kW);

| | | | |
|--------------------|----|----|---|
| 22.02.87-TDP-SO-AR | 37 | 40 | 0 |
|--------------------|----|----|---|

E_{g6} = patalpų šildymui (10,0 kW);

$E=2,25+3,0+4,0+1,3+0,75+10,0= 21,3$ kW.

Kadangi visi statybiniai įrenginiai nebus naudojami vienu metu tai elektros poreikis bus ženkliai mažesnis. Įvertinus naudojimo koef. Elektros poreikis apie 20,0 kW.

Išvardinti pagrindiniai mechanizmai ir jų kiekiai bei parametrai konkretizuojami statybos darbų technologijos projekte.

Reikalavimai pastoliams ir kopėčioms:

Kopėčios ir pastoliai naudojamos pagal „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai“ (Žin. 2008, Nr. 10-362) keliamus reikalavimus; Kopėčios turi būti pakankamai tvirtos ir reikiamai prižiūrimos. Jos turi būti tinkamai naudojamos atitinkamose vietose ir pagal paskirtį;

1. visi pastoliai turi būti reikiamai suprojektuoti, sumontuoti, patikrinti ir prižiūrimi, kad nenuvirstų arba staiga nepasislinktų;

2. darbo platformos, pakylės ir pastolių kopėčios turi būti suprojektuotos ir sumontuotos tokio dydžio, laikomos ir naudojamos taip, kad patikimai saugotų darbuotojus nuo kritimo arba nuo krintančių daiktų;

3. pastoliai turi būti nustatyta tvarka patikrinti:

3.1. prieš pradėdant naudoti;

3.2. reguliariai naudojimo laikotarpiu;

3.3. po perstatymo, naudojimo pertraukos, po blogo oro poveikio ar nestiprių požeminių smūgių, stichinių nelaimių ar kitų aplinkybių, galėjusių padaryti įtaką pastolių tvirtumui ar stabilumui;

4. kopėčios turi būti pakankamai tvirtos ir reikiamai prižiūrimos. Jos turi būti tinkamai naudojamos atitinkamose vietose ir pagal paskirtį;

5. turi būti užtikrinta, kad kilnojamieji (perstumiamieji) pastoliai savaime nesujudėtų.

Reikalavimai kėlimo mechanizmams:

1. visi kėlimo mechanizmai ir kėlimo reikmenys, įskaitant pagrindines sudedamąsias dalis, tvirtinimus, įtvirtinimus ir atramas, turi būti:

1.1. reikiamai suprojektuoti ir pastatyti bei pakankamai stiprūs naudoti pagal numatytą paskirtį;

1.2. teisingai sumontuoti ir naudojami;

1.3. tvarkingai prižiūrimi;

1.4. tikrinami ir reguliariai bandomi bei kontroliuojami, vadovaujantis LR potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymu bei kitais norminiais teisės aktais;

| | | | |
|--------------------|----|----|---|
| 22.02.87-TDP-SO-AR | 38 | 40 | 0 |
|--------------------|----|----|---|

1.5. aptarnaujami kvalifikuotų (atitinkamai apmokytų, atestuotų) darbuotojų;

2. ant visų kėlimo mechanizmų ir priemonių turi būti aiškiai matomoje vietoje nurodytas didžiausias leistinas apkrovos dydis – keliamoji galia;

3. kėlimo mechanizmai ir priemonės turi būti naudojami tik pagal paskirtį.

Reikalavimai žemės darbų mašinoms ir transportavimo priemonėms bei įrenginiams:

1. žemės darbų mašinos ir transportavimo priemonės bei įrenginiai turi būti:

1.1. tinkamai suprojektuoti ir pagaminti atsižvelgiant į ergonominius reikalavimus;

1.2. techniškai tvarkingi;

1.3. tinkamai ir teisingai naudojami;

2. žemės darbų mašinų, transporto priemonių ir transportavimo įrenginių vairuotojai bei juos aptarnaujantys darbuotojai turi būti specialiai apmokyti;

3. būtina užtikrinti, kad žemės darbų mašinos, transporto priemonės ir transportavimo įrenginiai neįgriūtų į iškasas;

4. žemės darbų mašinų ir transportavimo įrenginių kabinos, kur to reikia, mašinai apvirtus turi apsaugoti vairuotoją nuo suspaudimo ir krentančių daiktų.

Įrenginiai, mašinos ir įranga:

1. įrenginiai, mašinos ir įranga, įskaitant rankinius įrankius su ir be variklio, turi būti:

1.1. tinkamai suprojektuoti ir pagaminti atsižvelgiant į ergonominius reikalavimus;

1.2. techniškai tvarkingi;

1.3. paruošti naudoti, naudojami pagal paskirtį;

1.4. aptarnaujami atitinkamai parengtų darbuotojų;

2. slėgio įrenginiai ir prietaisai turi būti teisės aktų nustatyta tvarka reguliariai prižiūrimi, bandomi ir tikrinami.

Išvardinti pagrindiniai mechanizmai ir jų kiekiai konkretizuojami statybos darbų technologijos projekte.

Statybvietėje naudojama įranga privalo atitikti STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“ (Žin., 2003, Nr. 90-4086) nustatytus reikalavimus.

8. STATYBOS TRUKMĖ

Darbų trukmė nustatyta, atsižvelgiant į suspaustas darbų vykdymo sąlygas. Priimta darbų trukmė 3 mėn. Užsakovo ir rangovo susitarimu statybos trukmė gali būti ir kitokia.

| | | | |
|--------------------|----|----|---|
| 22.02.87-TDP-SO-AR | 39 | 40 | 0 |
|--------------------|----|----|---|

Statinio konservavimo darbai atliekami (jei numatoma ilgesnė kaip 3 mėnesių Statybos sustabdymo trukmė). Statinio konservavimo darbai turi būti atlikti per 30 kalendorinių dienų nuo Statybos sustabdymo, išskyrus atvejus, kai statinio konservavimo darbams pirkti, taikant viešųjų pirkimų įstatymą, konservavimo projekte numatytas ilgesnis šių darbų atlikimo terminas. Statytojas atlieka statinio konservavimo darbų techninę priežiūrą vadovaudamasis statybos techniniu reglamentu STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ (TAR, 2016-12-05, Nr. 28228). Statytojas atsako už užkonservuoto statinio priežiūrą iki jo Statybos atnaujinimo. Statytojas, neužtikrinęs statinio konservavimo darbų atlikimo Aprašo nustatyta tvarka, atsako už nelaimingus atsitikimus statybvietėje, aplinkos taršą iš statybvietės, taip pat už avarijas ir statinio konstrukcijų deformacijas sustabdžius statybą pagal Lietuvos Respublikos įstatymus.

Pastaba: Tikslų medžiagų sandėliavimo, atvežimo į statybvietę, darbų eiliškumą, spendžia rangovinė organizacija statybos darbų technologijos projekte, kuri suderina su užsakovu. Ji gali koreguoti arba dalinai keisti statybos organizavimo aprašyme priimtus sprendinius, jei tai nepakenks darbų kokybei bei nepažeis darbo saugos reikalavimų.

Statybos darbų technologijos projekto ekspertizė: Neprivaloma.

Projekto dalies vadovas
At. Nr. 24495

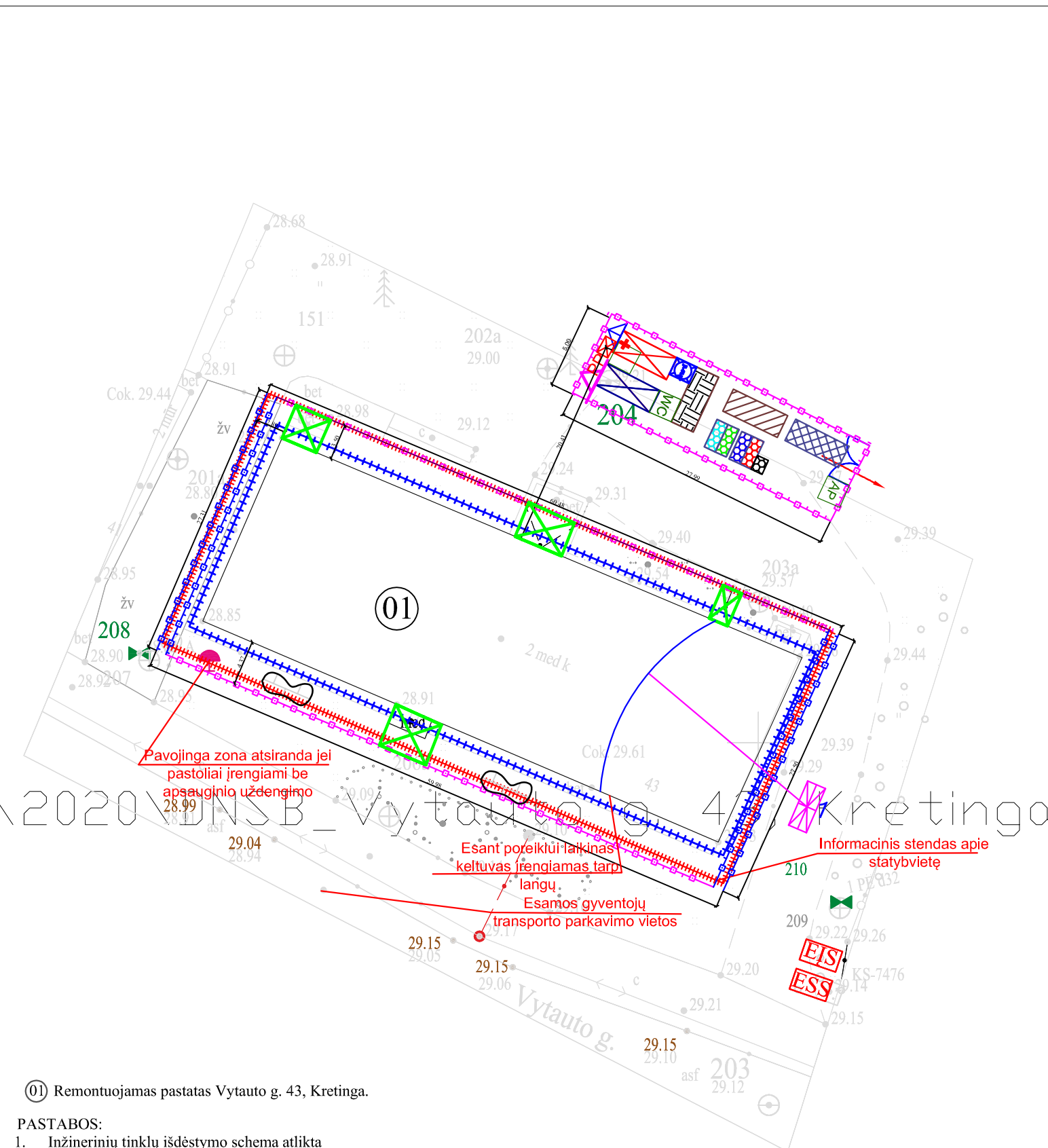
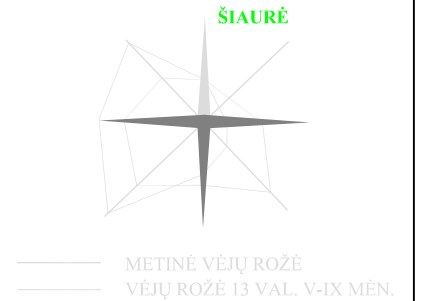


R. GAURELIS

| | | | |
|--------------------|----|----|---|
| 22.02.87-TDP-SO-AR | 40 | 40 | 0 |
|--------------------|----|----|---|

STATYBVIETĖS PLANAS

SO DALIES SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:



- Ratinis kranas LMT 1070 - 4.2 (Lstrėl. - 50 m. arba analogiškas) su strėlės siekiu, stovėjimo vietos Nr.; Naudojamas tik vienkartiniam medžiagų padavimui; Laikiniai aptveriami; Pavojinga zona laikinai aptveriami; Inertinių atliekų konteinerių pastatymo zona; Perdirbti/pakartotinai naudoti tinkamų atliekų konteinerių pastatymo zona; Netinkamoms perdirbti atliekų konteinerių pastatymo zona; Pavojingų atliekų statybinių atliekų konteinerių pastatymo zona; Buitinių atliekų konteinerių pastatymo zona;
- Išsiliejusių teršalų surinkimo vieta;
- Ratų plovimo punktas;
- Apšvietimo stulpai (statomi nekasant grunto);
- Evakuacijos vieta;
- Biotualetai;
- Nustumdyto grunto paskleidimo/sandėliavimo vieta
- Stendas su nurodytomis rūkymo zonomis;
- Rūkymo zona;
- Laikina elektros įvadinio skydo vieta
- Laikina elektros skirstymo skydo vieta
- Laikina segmentinė surenkama tvora (h-1.6 m) įrengiama nekasant grunto;
- Laikina surenkama tvora (h-2.1 m), su apsauginiu stogeliu, įrengiama nekasant grunto; Pavojinga zona (nuo statinio krentančių medžiagų/įrankių (evakuacijos kelias patenkantis į pavojingą zoną privalo būti įrengiamas laikinas stogelis));
- Darbų vykdymo zonos (su pastolių (uždengti plėvele) pastatymo vietomis); Laikini apsauginiai stogeliai virš įėjimų;
- Įvažiavimas į statyb vietą, transporto judėjimo kryptis, apsaugos postas;
- Priešgaisrinis postas;
- Laikinos būtinės patalpos;
- Statybos vadovo patalpos (su vaistinėle viduje);
- Sandėliavimo vietos;
- Statybinių įrenginių/mechanizmų saugojimo, stovėjimo vieta (ne darbo metu);
- Įrankinė

- SO DALIES PASTABOS:**
- Ten kur važinės sunkusis transportas esamus inžinerinius tinklus privaloma uždengti g/b kelio plokštėmis.
 - Transporto priemonių atstumą nuo tranšėjos pagal DT 5-00, 1 lentelę arba patikrinus skaičiavimais. Pastebėjus tranšėjos deformacijas transporto priemonę privaloma atitraukti nuo šlaito ir papildomai sustvirtinti.
 - Vykdam darbus esamų komunikacijų apsaugos zonos, prieš darbų pradžią išskviesti, tas komunikacijas eksploatuojančių organizacijų atstovus.
 - Automatizuotas grunto kasimas prie esamų tinklų negalimas ir atliekamas rankiniu būdu.
 - Statyb vietė įrengiama sklypo ribose, norint sandėliuoti statybines medžiagas kitiems savininkams priklausančioje žemėje rangovinė organizacija privalo gauti raštišką sutikimą.
 - Vykdam darbus kelio zonoje privaloma pastatyti laikinus kelio ženklus (prieš tai suderinus su suinteresuotomis institucijomis) pagal kelių eismo taisykles.
 - Dirbantieji kelio zonoje privalo būti apsilvę ryškias liemenes su šviesą atspindinčiais atšvaitais.
 - Baigus darbus atstatomos visos sugadintos dangos į pradinę padėtį (gatvės ir takų zonoje atstatoma visu pločiu ir įskaitant bortus).
 - Daubas ir tranšėjas aptverti segmentine tvora (h-2.0 m) su įspėjancia juosta (su užrašu STOP) bei kiti draudžiamieji/įspėjamieji ženklai.
 - Cokolio šiltinimo darbus vykdyti tik šiltuoju metų laiku.
 - Klojant lauko inžinerinius tinklus, pėsčiųjų judėjimo vietose įrengti laikinus medinius tiltelius su apsauginiu turėklų.
 - Trečiųjų asmenų interesai bei teisės negali būti pažeidžiamos.
 - Klojant lauko inžinerinius tinklus, susikirtimo vietose su esamais tinklais privaloma juos pakabinti arba išramstyti.
 - Esami medžiai privalo būti apsaugomi nuo galimų pažeidimų.
 - Statyb vietė pateikta visiems statybos darbams.
 - Vykdam darbus už statyb vietės ribų ir atsiradus pavojingoms zonoms, pėstieji privalo būti nukreipti saugiu taku.
 - Rangovo darbuotojams turi būti organizuojamas transportas kompleksiam atvežimui į statyb vietę.

01 Remontuojamas pastatas Vytauto g. 43, Kretinga.

- PASTABOS:**
- Inžinerinių tinklų išdėstymo schema atlikta skaitmeninės topografinės nuotraukos ir Regia žemėlapiu pagrindu.
 - Skaitmeninę topografinę nuotrauką atliko 2022-11 UAB "KLAIPĖDOS INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI".
 - Topografinės nuotraukos koordinacių sistema - LKS 94, aukščių sistema - LAS 07.
 - Schema neskirta matuoti.
 - Laikinas statybos aikštelės aptvėrimas bus įrengiamas nekasant grunto, iš surenkamų elementų.

Bendras tvoros ilgis apie: 220 m
Bendras aptvertos teritorijos plotas apie: 1760 m²

| | | |
|---------------------|---|---|
| 0 | 2022-11 | Statybą leidžiančiam dokumentui (konkursui) ir statybai |
| LAIDA | DATA | LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS |
| Kval. dokumento Nr. | PROGRESYVŪS PROJEKTAI www.pprojektai.lt J.Zauerveino g. 5-7, LT- 92122, Klaipėda Tel.(8-46)216071, info@pprojektai.lt | |
| | Pareigos | Vardas, Pavardė |
| 27865 | PV | G. ZUBAVIČIUS |
| 24495 | PDV | R. GAURELIS |
| | | Parašas |
| | STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS | |
| | DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO KRETINGOS R. SAV., KRETINGOS M., VYTAUTO G. 43 ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTAS | |
| | STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS | |
| | 01-DAUGIABUTIS GYVENAMAS NAMAS | |
| | BRĖŽINYS | LAIDA |
| | STATYBVIETĖS PLANAS M 1:500 | 0 |
| KALBOS TRUMP. | STATYTOJAS | BRĖŽINIO INDEKSAS |
| LT | SĮ "KRETINGOS KOMUNALININKAS" | 21.02.87-TDP-SO-SP-B-01 |
| | | LAPAS |
| | | LAPŲ |
| | | 1 |
| | | 1 |